




An constructie: 2015  
Etaj: 5  
Semidecomandat

2 camere  
Supraf. utilă: 37 mp

## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Vă propunem spre vânzare un apartament cochet și bine poziționat, situat în zona Vlaicu, chiar vizavi de Vivalia, într-un imobil cu lift nou, dotat cu radio. Apartamentul se află la etajul 5 cu o suprafață totală de 45 mp, fiind ideal pentru locuit sau investiție.

Compartimentare

Living luminos cu balcon

Dormitor confortabil

Baie cu geam (ventilație naturală)

Bucătărie separată

Dotări & Avantaje

Climă nouă în living

Mașină de spălat rufe

Cuptor, aragaz și hotă în bucătărie

Acoperiș izolat recent – confort termic sporit

Țeavă de gaz trasă pe casa scării (gata pentru conectare la centrală)

Toate utilitățile: apă, canalizare, curent

Poziționat pe umbră, ideal pentru temperaturi plăcute vara

Priveliște spre strada principală

Locație excelentă

Școală chiar în spatele blocului

Lidl și Kaufland la doar 3 minute

Stația de tramvai la 50 m

În apropiere: restaurante, cafenele, fast-food-uri, farmacii, cabinete de analize

Se vinde mobilat și utilat complet

Pregătit pentru mutare imediată sau pentru închiriere fără investiții suplimentare.

Pentru clarificări sau informații suplimentare, contactați-ne cu toată încrederea telefonic!

# Poze



