

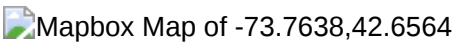
Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, UTA, 82 mp

154.418 €

2451.08 €
TVA inclus



Localizare:



An constructie: 2024
Etaj: 5
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 63 mp

□ INVESTIȚIE SIGURĂ – Apartament 2 camere cu chiriaș activ |
Randament imediat

□ Ultimul apartament disponibil în blocul R37 – ARED AFI Arad
Se vinde cu chiriaș stabil → venit pasiv garantat din prima zi

□ 63 mp utili | 82 mp construiți
□ 2 dormitoare, 2 băi, living + bucătărie open space, balcon
□ Parcare privată inclusă

□ Dotări premium: încălzire în pardoseală, centrală în condensare, AC
inverter, ferestre tripan + rolete, finisaje complete

□ Preț final: 154.418 EUR (TVA 21% inclus)
□ Randament estimat: 6–7% anual | Comision 0%
Locație premium: lângă AFI Arad & Atrium Mall – zonă cu cerere mare de
închiriere

□ Contact investitori: Oana Saitis – 0747 702 637

Poze

