

Vanzare apartament 3 CAMERE in Timisoara, Aradului, 101 mp

193.366 €

2648.85 €

TVA inclus



An constructie: 2026

3 camere

Etaj: 2

Supraf. utilă: 73 mp

Semidecomandat

Apartament modern cu 3 camere (2 dormitoare), situat în ansamblul rezidențial XCity Towers – Timișoara, la etajul 2 din 16, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Locuința are o suprafață utilă de 73 mp și se remarcă printr-un living generos de 24 mp, cu acces direct către un balcon spațios de 10 mp, perfect pentru relaxare sau amenajarea unui colț verde urban.

Compartimentare eficientă:

living spațios cu zonă de zi și ieșire pe balcon

2 dormitoare bine proporționate

bucătărie integrată în zona de zi

baie / grup sanitar

balcon de 10 mp

Apartamentul se predă complet finisat, cu obiecte sanitare incluse, finisaje moderne și materiale de calitate, gata pentru mutare sau valorificare imediată.


Ansamblul XCity Towers oferă un stil de viață urban modern, cu spații verzi generoase, arhitectură contemporană și acces rapid către centre comerciale, școli, restaurante și transport public.

- ✓ Etaj intermediar – confort termic și acces facil
- ✓ Proiect rezidențial premium
- ✓ Cerere ridicată pentru închiriere
- ✓ Achiziție direct de la dezvoltator, fără comision

☐ Contact:

Andrei Caracioni telefon 0757 662 907

## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad  
Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Cod proprietate: CP2903787

# Poze

