



An constructie: 2023
8 camere

Supraf. utilă: 250 mp

Comision 0%

O oportunitate rară în Cartierul Florilor! Se vinde întreaga construcție (ambele unități ale duplexului), ideală pentru două familii, investiție sau pentru cei care își doresc o locuință foarte spațioasă, prin unirea celor două case.

Suprafață construită desfășurată: 137 mp / fiecare unitate

Total suprafață construită: 274 mp

Teren: 491 mp

Proprietate împrejmuită cu gard zidit

Fiecare casă este compartimentată astfel:

Parter: living si bucatarie inchisa + baie

Etaj: 3 dormitoare + baie

Centrală proprie pe gaz & bransament separat pentru fiecare unitate

□ Avantaj major

Partea dreaptă este complet finalizată și locuibilă imediat

Partea stângă este semifinisată, oferindu-vă posibilitatea să o personalizați după propriul gust (parchet, gresie, uși interior, mobilier, culori pereți etc.)

□ Exterior & utilități

Terasă acoperită

Fundație pregătită în curte pentru bucătărie de vară sau anexă, cu toate utilitățile deja trase

Toate utilitățile disponibile: gaz, curent, apă, canalizare


Stradă asfaltată

Zonă liniștită, ideală pentru familie

O proprietate versatilă, cu potențial excelent atât pentru locuire cât și pentru investiție, deoarece zona se dezvoltă de la o zi la alta.

□ Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Blaga Flavius – 0754467525 Consultant imobiliar acreditat APAIR
(Asociația Profesională a Agenților Immobiliari din România)

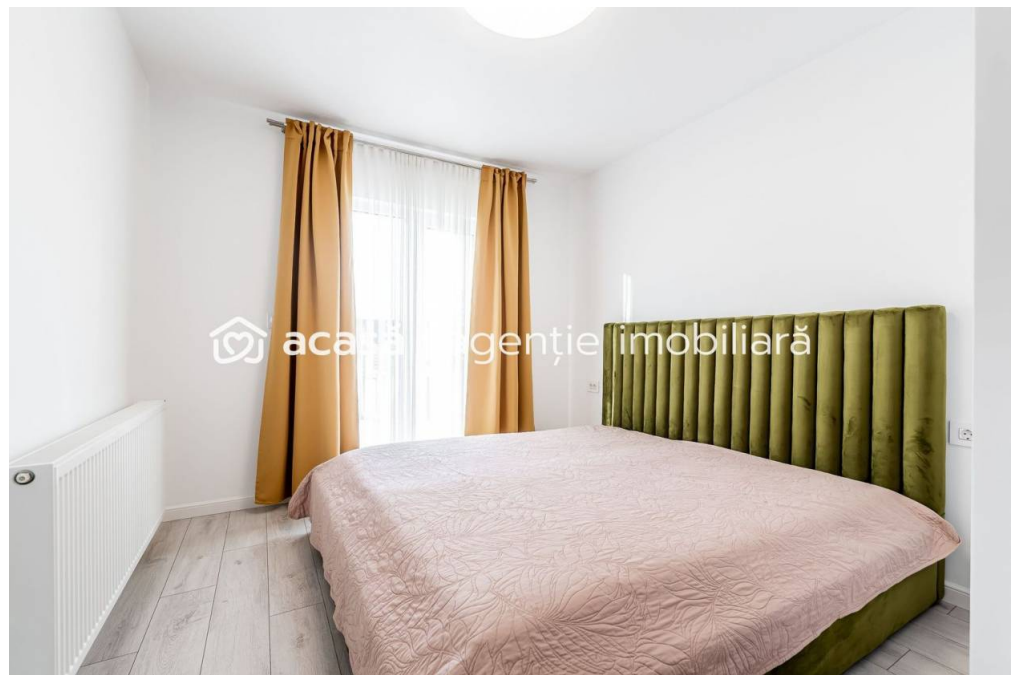
Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze





OANA BLAGA

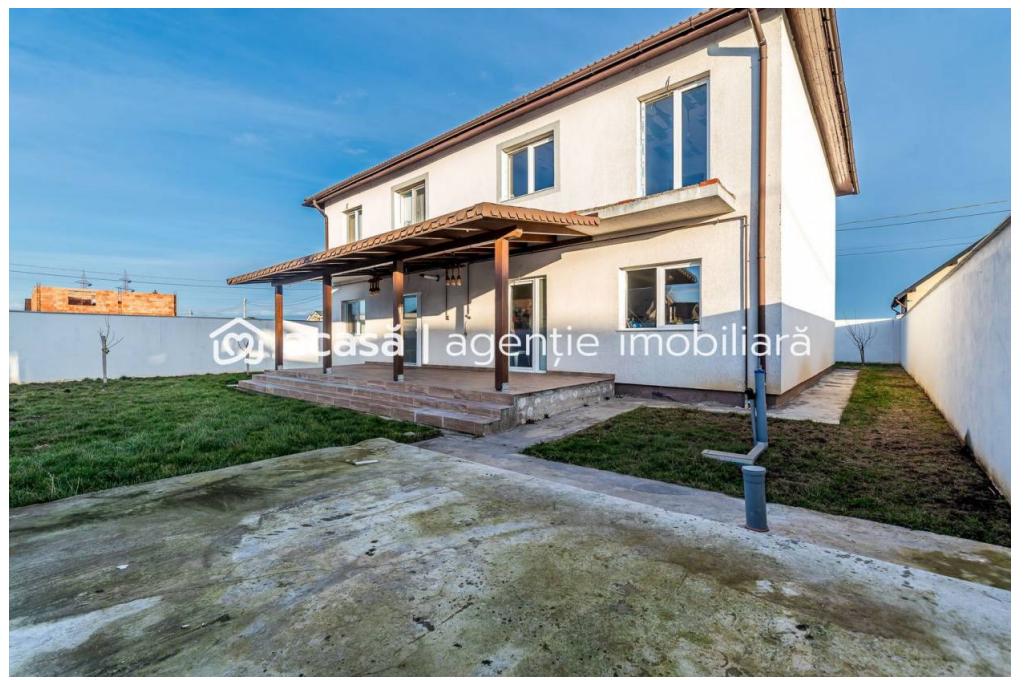
NU AI SUFICIENTI BANI ?

acasă | agenție imobiliară

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068

SERVICIU GRATUIT



acasă | agenție imobiliară



FLAVIUS Blaga

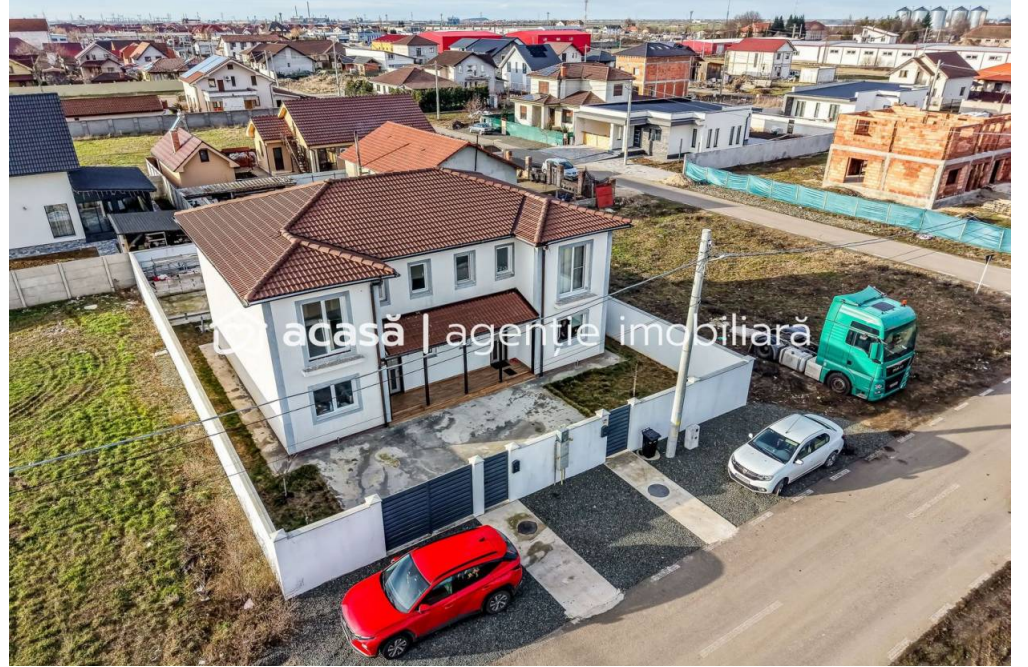
AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

acasă | agenție imobiliară

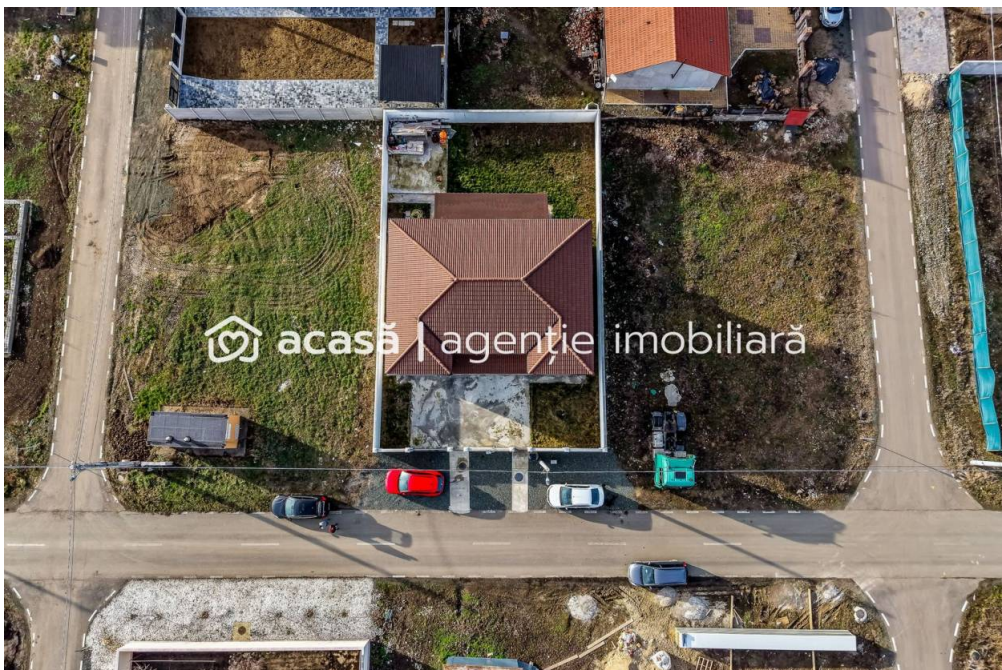
Solicită o evaluare gratuită!

0754 467 525

SERVICIU GRATUIT



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară