

Vanzare apartament 2 CAMERE in Timisoara, Aradului, 5 mp

108.715 €

2415.89 €

+ 19% TVA



An constructie: 2025

2 camere

Etaj: 1

Supraf. utilă: 45 mp

Decomandat

0% Comision | Direct de la dezvoltator

Predare: martie 2026

Preț final: 114.037 EUR (TVA inclus)

Cauți un apartament modern, complet finisat, într-un complex premium cu potențial excelent de închiriere?

Această unitate din XCity Towers este o alegere inspirată atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Detalii proprietate:

- 2 camere, compartimentare practică și bine optimizată
- Suprafață utilă: 45 mp
- Camere luminoase, cu suprafețe vitrate generoase
- Finisaje premium, atent alese
- Preț: 94.245 EUR + TVA 21% = 114.037 EUR

Dotări & avantaje:


- Încălzire în pardoseală + centrală proprie
- Sistem de climatizare performant
- Rolete electrice
- Pachet Smart Home inclus
- Eficiență energetică ridicată – costuri reduse pe termen lung

Despre XCity Towers:

- Arhitectură contemporană, design modern
- Parc privat de aproximativ 6.000 mp
- Spații verzi și zone dedicate relaxării
- Acces facil către centre comerciale, mijloace de transport, școli și alte puncte de interes
- Complex foarte solicitat pentru închiriere, cu potențial solid de creștere a valorii în timp

Notă: imaginile sunt orientative, provenind din apartamente deja

## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

finalizate în cadrul ansamblului.

□ Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Blaga Flavius – 0754467525 Consultant imobiliar acreditat APAIR  
(Asociația Profesională a Agenților Imobiliari din România)

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

# Poze

