Vanzare spatiu comercial in Arad, Aradul Nou, 950 mp

620.000 €

696.63 €

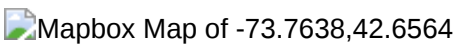




An constructie: 2000
Etaj: Demisol
Flexibil

12 camere
Supraf. utilă: 890 mp

Localizare:



În inima Aradului Nou, într-o zonă cu vad comercial format și trafic constant, se află o proprietate rară pe piață, gândită pentru cei care caută mai mult decât un simplu spațiu comercial: stabilitate, versatilitate și potențial real de dezvoltare.

Preț listare: 620.000 € | 0% comision
Contact: Sebastian Nica 0722 252 639

Cu o suprafață totală de aproximativ 950 mp, proprietatea oferă o configurație ideală pentru afaceri de familie, producție, depozitare, showroom sau activități mixte.

#Hală încălzită, de 240 mp (20x6m), cu acces auto pentru vehicule de până la 7,5 tone, perfectă pentru activități logistice sau comerciale
#Apartament tip penthouse la etaj, cu terasă rooftop, ideal pentru locuire, birou de management sau protocol
#Casă separată, mai mică, în curte, potrivită pentru personal, închiriere sau spațiu auxiliar
#Locuri de parcare chiar în fața spațiului, un avantaj major pentru clienți și parteneri

Localizare strategică – centrul Aradului Nou, cu acces facil, vizibilitate excelentă și flux constant de clienți, ceea ce face ca această proprietate să fie o investiție sigură și profitabilă pe termen lung.

Aceasta este o proprietate care lucrează pentru tine – fie că îți dorești să-ți dezvolți propria afacere, fie că vizezi un activ imobiliar solid, cu multiple surse de venit.

 Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări:
Sebastian Nica – 0722 252 639

Documentație disponibilă la cerere pentru investitori calificați.

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.
Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?
Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad
Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze




CASA LUMINII
ANALIZE MEDICALE




AI UN IMOBIL
DE VÂNZARE
ÎN ARAD ?
Solicită o evaluare gratuită!
0722 252 639
SERVICIU GRATUIT
SEBASTIAN Nica


NU AI SUFICIENȚI
BANI ?
Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.
0722 252 639
SERVICIU GRATUIT
SEBASTIAN Nica


CASA LUMINII







