

Vanzare spatiu comercial in Arad, Aradul Nou, 950 mp

620.000 €

696.63 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 200012 camere

Etaj: DemisolSupraf. utilă: 890 mp

Flexibil

În inima Aradului Nou, într-o zonă cu vad comercial format și trafic constant, se află o proprietate rară pe piață, gândită pentru cei care caută mai mult decât un simplu spațiu comercial: stabilitate, versatilitate și potențial real de dezvoltare.

Preț listare: 620.000 € | 0% comision
Contact: Sebastian Nica 0722 252 639

Cu o suprafață totală de aproximativ 950 mp, proprietatea oferă o configurație ideală pentru afaceri de familie, producție, depozitare, showroom sau activități mixte.

- #Hală încălzită, de 240 mp (20x6m), cu acces auto pentru vehicule de până la 7,5 tone, perfectă pentru activități logistice sau comerciale
- #Apartament tip penthouse la etaj, cu terasă rooftop, ideal pentru locuire, birou de management sau protocol
- #Casă separată, mai mică, în curte, potrivită pentru personal, închiriere sau spațiu auxiliar
- #Locuri de parcare chiar în fața spațiului, un avantaj major pentru clienți și parteneri

Localizare strategică – centrul Aradului Nou, cu acces facil, vizibilitate excelentă și flux constant de clienți, ceea ce face ca această proprietate să fie o investiție sigură și profitabilă pe termen lung.

Aceasta este o proprietate care lucrează pentru tine – fie că îți dorești să-ți dezvolți propria afacere, fie că vizezi un activ imobiliar solid, cu multiple surse de venit.

📄 Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări:
Sebastian Nica – 0722 252 639

Documentație disponibilă la cerere pentru investitori calificați.

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad
Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze





SEBASTIAN Nica

NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT





SEBASTIAN Nica

AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

Solicită o evaluare gratuită!

0722 252 639

SERVICIU GRATUIT

