

Vanzare apartament 3 CAMERE in Timisoara, Aradului, 68 mp

154.501 €

2272.07 €

+ 19% TVA



An constructie: 2026

3 camere

Etaj: 1

Supraf. utilă: 68 mp

Decomandat

Apartament 3 camere situat în complexul rezidențial XCity Towers din Timișoara.

- 68 mp utili
- Etaj 1 din 11
- 2 băi
- Compartimentare decomandată
- Parcare subterană inclusă

Apartamentul este în fază de construcție, cu predare martie 2026 și se predă complet finisat:

- ✓ Încălzire în pardoseală
- ✓ Tâmplărie aluminiu
- ✓ Izolație fonică, ziduri duble
- ✓ Parchet, uși interioare
- ✓ Obiecte sanitare și baterii baie


Preț: 154.501 € + TVA

Ideal pentru locuință personală sau investiție într-un proiect nou, cu potențial de apreciere.

Pentru detalii și rezervare, contactează-mă.
Andreea Szuchanszki | 0742267773

Cod proprietate: CP2926798

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Poze



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară



acasă | agenție imobiliară

AP TIP 3C2

- 06/ 13/ 20/ 27/ 34/ 41/ 54/ 61/ 68/ 75

SUPRAFEȚE UTILE:

1 - Hol:	8.36 mp
2 - Baie:	3.97 mp
3 - Bucătărie:	5.55 mp
4 - Cameră de zi:	18.08 mp
5 - Loc de luat masa:	3.04 mp
6 - Birou:	12.07 mp
7 - Dormitor:	13.16 mp
8 - Baie:	4.52 mp

Total Su: 68.75 mp

S. logie: 5.23 mp

Total Su: 73.98 mp

inclusiv logie

SUPRAFEȚE CONSTRUITE:

Total Sc: 86.33 mp

Total Sc: 92.41 mp

inclusiv logie



Eta) 1-6, 8-11

Scală:
Toată suprafața utilă prezentată și suprafața executată pot diferi de până la 5%.
Comparați dimensiunile reprezentărilor scizate actualizate în planșele de execuție, cu urmărirea și ambianța unor dispoziții de șantier de către șeful de șantier și aprobarea de către autoritatea competentă.



FOUR by CityTOWERS



acasă | agenție imobiliară