



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2014
4 camere

Supraf. utilă: 70 mp

Casă de vânzare în cartierul Sânnicolau Mic, situată pe o stradă închisă, ceea ce oferă liniște, intimitate și trafic redus. Proprietatea se află aproape de malul Mureșului, într-o zonă apreciată pentru calm, aer curat și apropierea de natură.

Imobilul este amplasat pe un teren de aproximativ 200 mp și are o amprentă la sol de 85 mp, cu o suprafață utilă de aproximativ 70 mp. Construcția este realizată în anul 2014 și este dispusă pe două niveluri, parter și mansardă, având în total 4 camere.

La parter se regăsesc două dormitoare, un living spațios open space împreună cu bucătăria complet mobilată și utilată, precum și accesul către mansardă. Mansarda este în prezent necompartimentată, oferind posibilitatea de amenajare și compartimentare după preferințele viitorului proprietar.

Casa este dotată cu centrală termică proprie, caloriferele sunt montate, iar instalația de încălzire este realizată. Rețeaua de gaz urmează să fie trasă pe stradă până la finalul lunii august.

Pentru un plus de confort, locuința beneficiază de sistem de climatizare nou, instalat anul trecut și aflat încă în garanție. De asemenea, proprietatea este echipată cu sistem de supraveghere video.

Curtea are aproximativ 200 mp și oferă spațiu pentru relaxare, amenajare grădină sau alte activități. Parcare este deschisă, în curte sau în fața proprietății.

Proprietatea este potrivită pentru o familie care își dorește o locuință într-o zonă liniștită, aproape de natură, dar cu acces facil către oraș.

Poze



