




### Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Comision 0% - pentru cumparator!

Vând loturi de teren de la 500 mp la 1.000 mp, situate în Băiculești, județul Argeș, cu acces facil către Autostrada A1 și utilități în zonă.

Parcelarea este formată din 15 loturi, fiecare având aproximativ:

- suprafață: 500–1.000 mp
- deschidere la drum: 19–25 ml
- drum de acces: 7 m
- regim: intravilan, ideal pentru construcție casă
- utilități: curent electric, apă, canalizare;

- Lot 1 – 15 000 €
- Lot 2 – 15 000 €
- Lot 3 – 12 000 €
- Lot 4 – 13 000 €
- Lot 5 – 10 000 €
- Lot 6 – 10 000 €
- Lot 7 – 10 000 €
- Lot 8 – 10 000 €
- Lot 9 – 10 000 €
- Lot 10 – 10 000 €
- Lot 11 – 10 000 €
- Lot 12 – 10 000 €
- Lot 13 – 20 000 € - Rezervat
- Lot 14 – 20 000 € - Rezervat
- Lot 15 – 20 000 € - Rezervat

Dacă dorești o suprafață mai mare, putem realiza o nouă evaluare și ajustare a prețului, în funcție de configurația dorită.

Locație și conectivitate:

Situat în comuna Băiculești, județul Argeș

La doar 30 km de Pitești

Aproximativ 145 km până la București, (1h:30min) cu acces către Autostrada A1 prin nodul de la Mănicești.

Zonă liniștită, în apropiere de obiective turistice și naturale

Oportunități de dezvoltare:

Lotizare pentru construcții rezidențiale (case, duplexuri)

Construcție ansamblu de vile sau proiect tip pensiune

Investiție pe termen mediu/lung într-o zonă cu potențial de creștere

Proiecte cu destinație mixtă (locuire + activitate comercială/logistică ușoară)

Serviciu oferit de Home Vista Imobiliară

# Poze

