


An construcție: 2022  
3 camere

Supraf. utilă: 87 mp

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Vrei liniște, dar să rămâi aproape de Arad?

Această casă din cartierul Sao Paolo, Sânpaul, îți oferă exact acel echilibru rar:  
confort, intimitate și acces rapid către oraș.

Îți propun spre vânzare o casă cochetă, construită în 2022, situată în cartierul rezidențial Sao Paolo din Sânpaul, la doar 10 km de Arad – o alegere excelentă pentru o familie tânără sau pentru cei care își doresc un stil de viață liniștit.

Locuința este construită pe un singur nivel, fiind practică și ușor de întreținut, cu o compartimentare eficientă:

2 dormitoare luminoase  
living generos cu bucătărie open-space  
baie cu cadă și geam pentru aerisire

Casa este parțial finisată, ceea ce îți oferă libertatea de a o personaliza exact după propriul gust.

Avantaje:

- ✓ Casă ușor de întreținut – ideală pentru un stil de viață relaxat
- ✓ Zonă liniștită, comunitate în dezvoltare
- ✓ Doar 10 km până în Arad – acces rapid la toate facilitățile

Utilități:

Apă  
Canalizare  
Curent electric trifazic  
Este montată pompa de căldură (e necesară racordarea la sistemul de încălzire al casei)

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări,

contactează-mă:

☐ Andrei Caracioni – 0757 662 907

Cod proprietate: CP3009359

# Poze

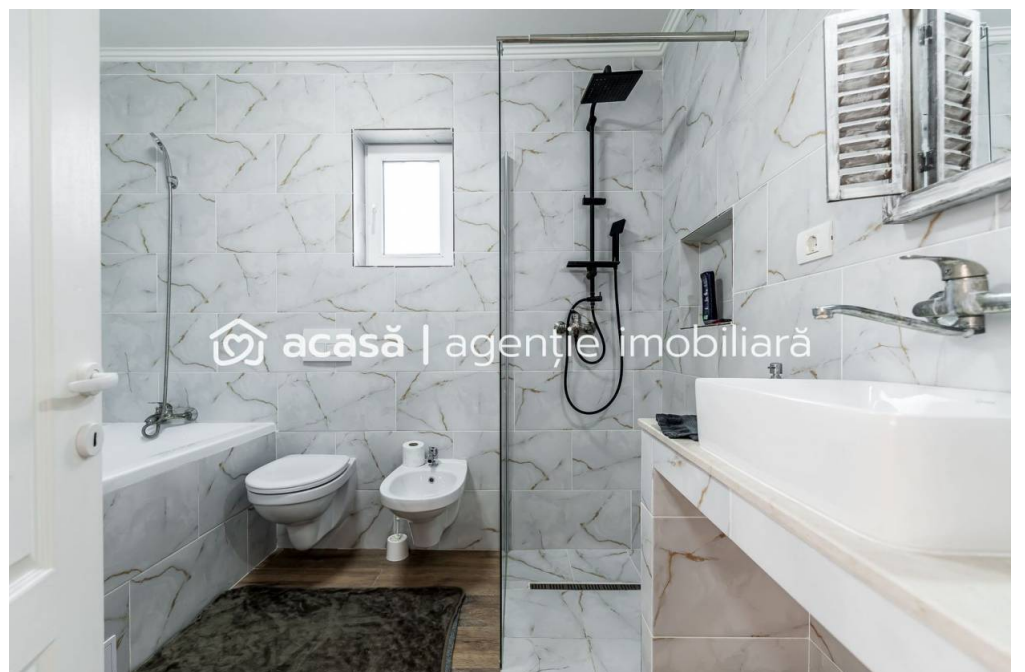


**NU AI SUFICIENTI BANI ?**

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**0757 662 907**  
SERVICIU GRATUIT

acasă | agenție imobiliară





**AI UN IMOBIL  
DE VÂNZARE  
ÎN ARAD ?**

acasă | agenție imobiliară

Comandă o analiză gratuită  
a pieței pentru cartierul tău!

**0757 662 907**  
SERVICIU GRATUIT

**ANDREI Caracioni**

