

# Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, Micalaca, 95 mp

97.000 €

1385.71 €



An constructie: 1986

3 camere

Etaj: 3

Supraf. utilă: 70 mp

Decomandat

Dacă îți dorești liniștea oferită de natură, dar fără să renunți la confortul orașului, acest apartament din Zona 300 Micalaca, chiar pe malul Mureșului, bifează exact ce cauți o familie modernă.

Vorbim despre un apartament cu 3 camere decomandate, situat la etajul 3 din 4 (etaj intermediar ideal), cu o suprafață utilă de aproximativ 70 mp. Spațiul este bine compartimentat, oferind intimitate fiecărui membru al familiei și o zonă de zi generoasă.

Un mare avantaj îl reprezintă cele 2 balcoane deschise, perfecte pentru momente de relaxare, ambele cu priveliște superbă spre faleza Mureșului, plus o logie în camera copilului, un spațiu practic și versatil.

Confortul termic este asigurat de centrală termică pe gaz cu calorifere ferestre PVC pentru izolație termică și fonică eficientă

Zona este unul dintre cele mai puternice atuuri:

acces rapid către centru

aproape de parcuri și faleza Mureșului

mijloace de transport în comun la îndemână

școli și grădinițe în apropiere

centre comerciale la câteva minute


Este locul în care copilul tău crește aproape de natură, iar tu te bucuri de confort și accesibilitate zilnică.

Astfel de proprietăți, cu vedere directă spre Mureș, apar rar în piață. Sună acum pentru detalii și programează o vizionare, s-ar putea să fie exact „acasă” pe care îl cauți.

Andrei Caracioni consultant imobiliar Acasa Arad.

Cod proprietate: CP3023897

## Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

# Poze

