

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Tarlungeni, 150 mp

195.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2017 Supraf. utilă: 120 mp
4 camere

Casă premium – 4 camere, 120 mp utili, complet mobilată și utilată –
Târlungeni

Descoperiți confortul unei locuințe moderne, realizată cu atenție la fiecare
detaliu. Situată într-o zonă liniștită din cartierul Izvor, la doar câteva minute
de Brașov, această casă oferă spațiu, lumină și calitate în fiecare colț.
Casă complet mobilată și utilată, cu mobilier și electrocasnice moderne.

Detalii tehnice și dotări:

- Suprafață utilă: 120 mp;
- Teren: 275 mp;
- construcție solidă din cărămidă;
- izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm – eficiență energetică ridicată;
- ferestre Salamander tripan cu feronerie Roto – confort termic și fonic excelent;
- încălzire cu centrala pe gaz Wiessmann, în pardoseală la parter (cu termostate marca Rehau separate în fiecare camera) și cu calorifere la mansarda;
- parchet stratificat lipit de înaltă calitate;
- pod generos, ideal pentru depozitare;
- electrocasnice: TV Samsung, masina de spalat vase Electrolux, plita + cuptor + hota Whirlpool 6Th Sense, frigider side-by-side Beko, semineu electric, aer conditionat cu incalzire Gree, masina de spalat rufe AEG, uscator de rufe.

Beneficii suplimentare:

- * Compartimentare optimă:
parter - bucatarie + camera de zi luminoase (bucătărie complet echipată),
2 dormitoare, 2 băi, hol;
- mansarda: camera de zi, dressing, dormitor
- * Curte amenajată, cu sistem de irigație automat, cu spațiu verde și loc de relaxare
- * În proximitate: stație de autobuz, magazin alimentar, farmacie, restaurant
- * Zonă rezidențială liniștită, acces facil către Brașov
- * Parcare privată pavată, pentru 2 mașini

Preț: 195,000 euro negociabil (se accepta si credit bancar).
Pentru mai multe detalii si vizionari: Claudiu Blaj 0785 025 025.

Poze





