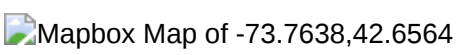
Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Livezeni, 104 mp

207.000 €





Localizare:



An constructie: 2022
3 camere

Supraf. utilă: 100 mp

Vă propunem spre vânzare această casă tip duplex cu o suprafață utilă de 100mp construită în 2022 complet mobilată și utilată, gata de locuire, foarte aproape de viitorul spital universitar.

Casă construită din cărămidă, fundație de beton, acoperită cu țiglă, cu un regim de înălțime parter și etaj cu sistem de izolație exterioară din polistiren și tencuială decorativă, pe un teren de 283mp.
Terenul este înprejmuit de un gard de beton și șipcă metalică, finisat cu tencuiala decorativă.

Curtea este amenajată cu pavaj pentru 2 locuri de parcare, gazon cu sistem automatizat de irigație și bazin de colectare a apei pluviale, arbuști ornamentali pereni și piatră decorativă. Poarta de acces este culisantă automatizată.

Compatimentare:
LA PARTER: intrare hol cu ușă termopan, sufrageria generoasă cu acces la terasă prin ușa culisantă termopan,
bucătărie cochetă separată cu cămară și complet utilată (frigider Samsung, plita electrica, cumptor și mașină de spălat vase Bosch), baie de serviciu cu cabină de duș.

ETAJ: Acces la etaj pe scara din schelet metalic cu trepte din lemn masiv. La etaj găsim două dormitoare mobilate, baia mare cu cadă, toaletă și bideu.
Acces la pod pe scară retractabilă (podul este generos 20mp, podit cu plăci osb și izolat, excelent pentru depozitare).

Sistem de încălzire cu centrală termică pe gaz cu calorifere, aparat de aer condiționat cu inverter Finlux.
Ferestrele sunt din pvc cu geamuri termopan, ușile interioare de calitate Porta Doors, băile sunt placate cu gresie și faianță, pardoseli cu parchet laminat, terasa este placată cu gresie.

Locația este una urbană, aproape de pădure, perfectă pentru relaxare.

În apropiere găsești restaurante, supermarketuri, clinici si alte facilitati.

La Prime Properties, fiecare tranzacție înseamnă mai mult decât o simplă achiziție – este un proces complet, în care colaborăm cu cei mai buni profesioniști: notari, avocați, designeri, arhitecți, evaluatori, specialiști în certificate energetice, consultanți de credite imobiliare.
Astfel, atunci când alegi o proprietate prin noi, primești la pachet și siguranță, transparență și servicii impecabile pe tot parcursul drumului tău către casa ideală.
Ne dedicăm 100% fiecărui client, iar asta se reflectă în rezultate și în încrederea pe care o primim înapoi prin recomandările lor.
Proprietatea aceasta nu se potrivește exact nevoilor tale?
Lasă-ne să îți găsim alternativa potrivită. Agentul nostru îți va oferi soluții avantajoase și adaptate stilului tău de viață.
 Contactează-ne astăzi. Până acum nu am dezamăgit niciun client – și nu vom începe cu tine.
Comision 0% pentru cumpărători

Poze



































