




An constructie: 2018
4 camere

Supraf. utilă: 80 mp

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Licarom Imobiliare propune spre vanzare o casa cu 4 camere situata la limita dintre cartierul Astra si Racadau, langa ansamblul residential Alpha Ville.

Imobilul a fost complet consolidat, reconfigurat, termoizolat si reamenajat in anul 2025 si este dispus pe Parter si etaj, avand urmatoarea compozitie:

La Parter avem hol de acces, baie, living comun cu bucataria si un dormitor;

La Etaj sunt 2 dormitoare fiecare cu balcon, hol si baie (ambele bai avand aerisire naturala).

Holul, bucataria si livingul sunt mobilate, restul casei oferind posibilitatea noului locatar de a-si pune amprenta personala in desingul interior.

Casa este racordata la toate utilitatile : curent, apa, canal si gaz. Incalzirea se face cu centrala termica pe gaz , la parter fiind prin pardoseala, iar la etaj prin calorifere.

Imobilul este situat intr-o curte comuna cu alti 3 proprietari in acte, detinand 1/3 din suprafata totala a terenului care este 1400 mp.; Gradina din spate este ideala pentru amenajarea unui foisor pentru relaxare si loc de barbeque.

Zona in care se afla imobilul, este foarte buna, oferind toate facilitatile necesare traiului urban : Gradinite, scoli, supermarket-uri, acces usor in toate celelalte cartiere ale orasului, totodata proprietatea ofera si intimitate si liniste datorita gradinii interioare care este greu de gasit in aceasta zona a orasului.

Imobilul este LIBER pt VANZARE SI MUTARE IMEDIATA.

Pretul este 209000 euro.

Pentru mai multe informatii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati la telefon 0741059397 Consultant imobiliar Calin si 0723985424 Consultant imobiliar Liliana.

Poze

