

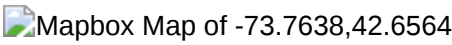
Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, Central, 75 mp

85.900 €

1867.39 €



Localizare:



An constructie: 1980  
Etaj: 3  
Decomandat

2 camere  
Supraf. utilă: 46 mp

Există proprietăți care își confirmă valoarea prin detalii strategice, iar acest apartament este un exemplu elocvent de echilibru între funcționalitate și poziționare premium. Situată pe strada Corneliu Coposu, într-un punct cardinal al centrului Aradului, această reședință se adresează celor care prețuiesc timpul și calitatea vieții urbane.

Configurație și dotări interioare:  
Apartamentul are 2 camere, o suprafață construită de 75 mp (46 mp utili + 9 mp balcon), este situat la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri – considerat etajul ideal din punct de vedere al eficienței termice și al perspectivei asupra zonei. Interiorul este complet decomandat, oferind o intimitate superioară și o circulație fluidă între camere.

Zona de zi și noapte: Finisajele moderne și mobilierul ales cu grijă creează un ambient primitor, proprietatea vânzându-se complet mobilată și utilată.

Funcționalitate: Bucătăria este închisă, oferind un spațiu de gătit separat și bine ventilat.

Confort climateric: Locuința dispune de centrală termică proprie pe gaz și sistem de aer condiționat, asigurând un control absolut al temperaturii interioare.

Localizare și facilități urbane:  
Poziționarea este, fără îndoială, cel mai puternic atu al acestei proprietăți. Situat în imediata apropiere a Consiliului Județean, a Bazinului Amefa și a Lacului Pădurice, apartamentul vă plasează în centrul activității urbane, având la îndemână tot ce este esențial:

Puncte de reper: La câțiva pași de Catedrala Ortodoxă, un simbol al orașului.

Cumpărături și Servicii: Acces facil și rapid către punctele comerciale, precum și proximitate față de stația de alimentare cu combustibil.

Mobilitate: Conectivitate excelentă prin rețeaua de transport în comun, stația de tramvai fiind situată în imediata vecinătate, facilitând deplasarea rapidă spre orice zonă a orașului.

Detalii Achiziție:

Proprietatea reprezintă o alegere strategică atât pentru o reședință personală de prestigiu, cât și pentru o investiție sigură pe termen lung, datorită cererii constante de închiriere în această zonă.

Preț de vânzare: 85.900€

Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Jasmina Kimak - 0740814770 Consultanț imobiliar - Agenția ACASĂ Arad

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze





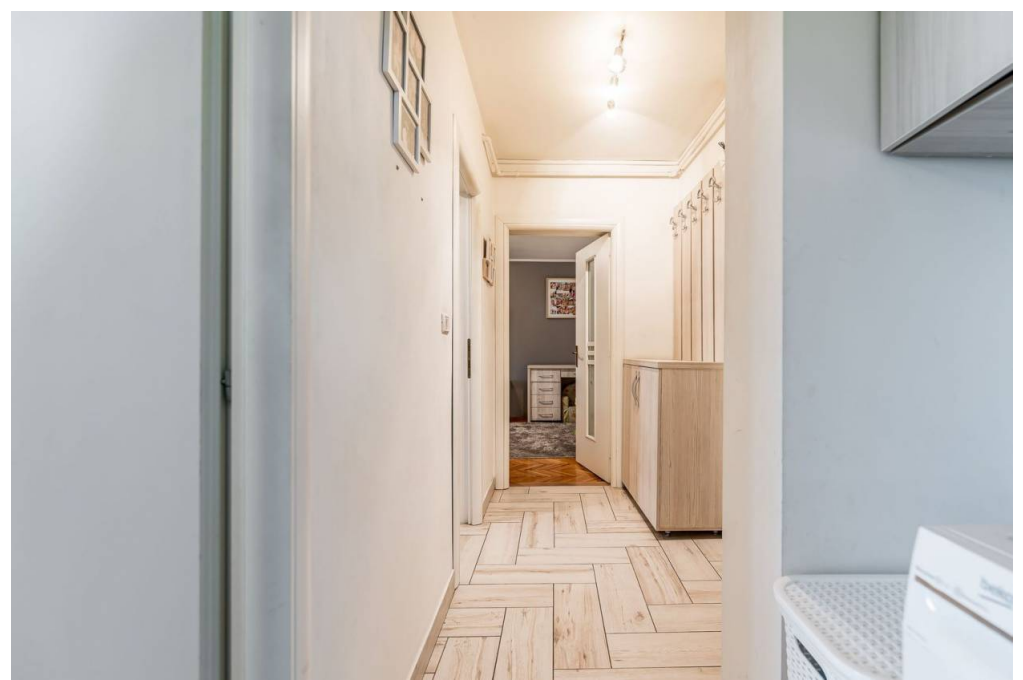
**JASMINA Uglesits**

## AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

Solicită o evaluare gratuită!

**0740 814 770**

SERVICIU GRATUIT



**JASMINA Uglesits**

## NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

**0740 814 770**

SERVICIU GRATUIT

