

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Bucerdea Granoasa, 100 mp

44.500 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1970 Supraf. utilă: 80 mp
3 camere

AON Imobiliare vă propune în exclusivitate, cu comision 0% pentru cumpărător, o oportunitate excelentă de investiție în comuna Bucerdea Grânoasă, la doar 10 km de Blaj.

Această casă tradițională, situată pe un teren generos de 2200 mp, cu o deschidere de 21 de metri la stradă asfaltată, reprezintă un proiect ideal pentru cei care își doresc să renoveze și să transforme un spațiu cu potențial.

Proprietatea este compusă din două corpuri de clădire:

- Corpul principal: 2 camere și un antreu.
- Corpul secundar: bucatărie și un dormitor, plus o pivniță.

Deși necesită renovare completă, incluzând reparații la pereți și tavan, casa beneficiază de racordare la utilități esențiale: curent electric, apă și gaz. Rețeaua de canalizare este la poartă, așteptând doar conectarea și amenajarea unei băi interioare. Curtea largă, cu o șură și anexe pentru depozitare, oferă posibilitatea de a construi, a amenaja o grădină sau o livadă.

Prețul este negociabil! Nu ratați ocazia de a investi într-o zonă liniștită, aproape de Blaj. Pentru mai multe detalii și vizionări, contactați-ne!

ID intern: CP2698144

Poze





