

Vanzare apartament 2 CAMERE in Poiana Brasov, 55 mp

PRET VANZARE:

150.000 €

PRET m²: 3333.33 €

NEGOCIABIL

PRET INCHIRIERE:

500 €

PRET m²: 9090.91 €

NEGOCIABIL

11.11 €



An constructie: 2008

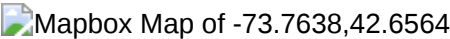
2 camere

Etaj: 2

Supraf. utilă: 45 mp

Decomandat

Localizare:



Imobilul este situat in Complexul Silver Mountain din Poiana Brasov, dotat cu loc de joaca pentru copii, terenuri de tenis, badminton, minifotbal, mese de ping-pong, bancute si foisoare, in complex fiind si un restaurant, piscine, spa, sali de conferinta samd.

Avem un apartament, de 2 camere, de cca 45 mp, cu living cu semineu, baie, o mica bucatarioara, un balcon, proprietarul fiind firma. Si la acesta se va achizitiona separat un alt loc de parcare in subteran, la pretul de 10.000 euro, exclusiv TVA.

Apartamentul este pe aceleasi acte cu unul alaturat, de cca 145 mp, cu 5 camere, situat pe doua nivele, cu scara interioara, la parter fiind un living cu bucatarie deschisa, o baie, un dormitor si un balcon, iar la etajul mansardat fiind un living, o baie si doua dormitoare, din care unul cu dressing.
Se va achizitiona separat si un loc de parcare in subteran un loc de parcare in subteran, la pretul de 10.000 euro, exclusiv TVA.

Apartamentele inca nu sunt separate in acte, dar au intrari proprii si contoare separate. Ambele au vedere spre padure. Ambele sunt mobilate, utilate si inchiriate, prin urmare se pot viziona doar cu programare prealabila, exclus turism imobiliar.

Nefiind inca separate in acte, unitatile sunt disponibile pentru vanzare actualmente impreuna, asa cum sunt, cu 2 locuri de parcare, deci cu 420.000 de euro. Pretul cuprinde intregul pachet, integral. Daca se cumpara pe firma platitoare de TVA, se achita doar 420.000, aplicandu-se taxarea inversa. Se poate accepta si plata in rate.

Colaboram motivant cu alte agentii imobiliare, imobilul fiind in reprezentare exclusiva.

Poze

