# Vanzare spatiu industrial in Arad, Alfa, 900 mp

140.000 €

175 €

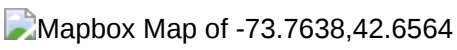




An constructie: 1980
Etaj: Parter

6 camere
Supraf. utilă: 800 mp

## Localizare:




Vă prezentăm spre vânzare o hală industrială cu suprafața de 1.000 mp, amplasată într-o zonă strategică din municipiul Arad, cu acces facil către principalele căi de transport și infrastructura logistică a regiunii.

Proprietatea este ideală pentru activități de producție, depozitare, logistică, distribuție sau alte activități industriale și comerciale, oferind spații generoase și posibilități multiple de adaptare în funcție de necesitățile viitorului proprietar.

Caracteristici principale:

• Suprafață hală: 1.000 mp
• Construcție industrială solidă
• Acces facil pentru TIR-uri și transport greu
• Platforme și căi de acces betonate
• Posibilitate de compartimentare și amenajare conform activității desfășurate

Utilități:
• Energie electrică
• Apă
• Canalizare
• Infrastructură adecvată pentru activități industriale

Avantaje:
• Acces rapid către principalele drumuri naționale și autostrada A1
• Zonă industrială consacrată
• Acces facil pentru aprovizionare și distribuție
• Potrivită pentru investiție sau utilizare proprie

Destinații recomandate:

• Depozit logistic
• Spațiu de producție
• Centru de distribuție

• Atelier industrial
• Depozitare și comerț en-gros

Datorită poziționării avantajoase și funcționalității sale, această hală reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea unei afaceri sau pentru realizarea unei investiții cu potențial ridicat de valorificare.

 Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

# Poze





