

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Tarlungeni, 150 mp

185.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2017 Supraf. utilă: 120 mp
4 camere

Casă 4 camere, 120 mp utili, semimobilată și semiutilată – Tărlungeni

Descoperiți confortul unei locuințe moderne, realizată cu atenție la fiecare detaliu. Situată într-o zonă liniștită din cartierul Izvor, la doar câteva minute de Brașov, această casă oferă spațiu, lumină și calitate în fiecare colț. Casă semimobilată și semiutilată, cu mobilier și electrocasnice moderne.

- Detalii tehnice și dotări:
- Suprafață utilă: 120 mp;
 - Teren: 275 mp;
 - construcție solidă din cărămidă;
 - izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm – eficiență energetică ridicată;
 - ferestre Salamander tripan cu feronerie Roto – confort termic și fonic excelent;
 - încălzire cu centrala pe gaz Wiessmann, în pardoseală la parter (cu termostate marca Rehau separate în fiecare camera) și cu calorifere la mansarda;
 - parchet stratificat lipit de înaltă calitate;
 - pod generos, ideal pentru depozitare;
 - electrocasnice: mașina de spălat vase Electrolux, plită + cuptor + hota Whirlpool 6Th Sense, semineu electric, aer condiționat cu încălzire Gree.

- Beneficii suplimentare:
- * Compartimentare optimă:
parter - bucatarie + camera de zi luminoase, 2 dormitoare, 2 băi, hol;
mansarda - camera de zi, dressing, dormitor
 - * Curte amenajată, cu sistem de irigație automat, cu spațiu verde și loc de relaxare
 - * În proximitate: stație de autobuz, magazin alimentar, farmacie, restaurant
 - * Zonă rezidențială liniștită, acces facil către Brașov
 - * Parcare privată pavată, pentru 2 mașini

Preț: 185,000 euro negociabil (se accepta și credit bancar).
Pentru mai multe detalii și vizionari: Claudiu Blaj 0785 025 025.

Poze



