

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Tarlungeni, 113 mp

139.000 €

TVA inclus



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2026
3 camere

Supraf. utilă: 90 mp

Valea cu Flori Residence 9 - cartier Izvor, Tarlungeni, Brasov

Cel mai nou proiect al nostru, complexul rezidential privat cu numarul 9, a fost demarat la sfarsitul anului 2024 si va cuprinde 71 de unitati individuale cu 3 si 4 camere, in 4 variante, cu teren propriu ingradit.

Varianta prezentata - VARIANTA 4
- casa 3 camere constructie pe parter;
- constructie din lemn, acoperis din tabla marca Bilka, termoizolatie cu polistiren de 10 cm la exterior, vata minerala de 20 cm la interior (doar peretii exteriori), vata minerala de 25 cm sub acoperis;
- dotari: pompa de caldura aer-apa, incalzire in pardoseala pentru confort sporit, ferestre de tip termopan marca Salamander cu 3 foi de sticla si 5 camere cu feronerie Roto, bai mobilate si utilate, parchet, gresie, faianta, apa, curent electric, fosa septica individuala capacitate 1,500 litri.

Compartimentare: camera de zi, bucatarie, hol, baie, 2 dormitoare (dintre care 1 cu dressing), terasa.
Suprafata utila 90.00 mp, terasa acoperita 17.00 mp, suprafata teren 330.00 mp.

Pret: 139,000 euro negociabil..

Se accepta credit bancar.

Comision: 0%.

Pentru detalii si vizionari: 0785 025 025 Claudiu Blaj.

ID intern: VIP38908.

Poze



Suprafata Utila: 89.20 mp
Suprafata Construita: 112.55 mp



