

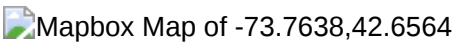
Vanzare apartament 1 CAMERA in Arad, Central, 70 mp

61.900 €

1067.24 €
TVA inclus



Localizare:



An constructie: 1985	1 camera
Etaj: Parter	Supraf. utilă: 58 mp
Nedecomandat	

Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu un farmec aparte, situat în inima oraşului, într-o clădire monument istoric, ideal atât pentru locuinţă, cât şi pentru investiţie (birou, regim hotelier sau cabinet).

Locuinţa impresionează prin înălţimea camerelor de aproximativ 5 metri, oferind un spaţiu aerisit şi posibilitatea unei amenajări moderne, cu mezanin. Compartimentarea inteligentă şi poziţionarea ultracentrală transformă această proprietate într-o oportunitate rară pe piaţă. Informaţiile privind compartimentarea şi caracteristicile sunt preluate din documentul şi schiţa ataşate.

- Suprafaţă:
- Suprafaţă totală: 58 mp
 - Spaţiu principal: 40 mp
 - Mezanin: 18 mp

- Compartimentare:
- Living generos open-space
 - Bucătărie
 - Baie
 - Mezanin cu dormitor
 - Boxă pentru depozitare

- Dotări şi beneficii:
- Înălţime impresionantă de aproximativ 5 metri
 - Aer condiţionat
 - Încălzire prin panouri electrice
 - Acoperiş din ţiglă
 - Curte comună
 - Loc de parcare
 - Orientare Sud-Est, oferind lumină naturală pe parcursul zilei

□ Avantaje:

- Locație ultracentrală
- Clădire cu valoare arhitecturală, monument istoric
- Ideal pentru locuință, investiție, birou, cabinet sau regim hotelier
- Spațiu cu personalitate și multiple posibilități de amenajare

Această proprietate îmbină farmecul unei clădiri istorice cu funcționalitatea unei locuințe moderne, reprezentând o alegere excelentă pentru cei care își doresc un spațiu exclusivist într-o zonă centrală.

☐ Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

Poze



