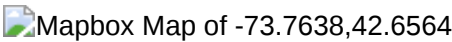




Localizare:



An constructie: 2009
Etaj: Mansarda
Semidecomandat

4 camere
Supraf. utilă: 50 mp

Vă prezentăm spre vânzare un apartament generos, situat în zona Calea Aradului, ideal pentru o familie care își dorește spațiu, confort și o compartimentare practică.

Locuința este dispusă pe două niveluri, beneficiind de un spațiu suplimentar amenajat în mansardă, oferind funcționalitatea unei case, într-un apartament.

□ Compartimentare:

- Nivel principal:
- Living luminos
 - Bucătărie
 - Dormitor
 - Baie

- Mansardă:
- 2 dormitoare decomandate
 - Baie cu geam pentru aerisire naturală
 - Aer condiționat

- Caracteristici și dotări:
- Compartimentare practică, ideală pentru o familie
 - Centrală termică Termet nouă, cu termostat
 - Aer condiționat
 - Acoperiș din tablă
 - Structură solidă din beton și BCA
 - Pereți din rigips
 - Tâmplărie PVC cu geam termopan
 - Apartament bine întreținut și pregătit pentru mutare

Conform documentației disponibile, apartamentul este amplasat într-o mansardă construită în anul 2009, pe o structură din beton și BCA, iar locuința beneficiază de tâmplărie PVC cu geam termopan și este

încadrată într-o zonă de referință favorabilă.

□ Avantaje:

- Zonă liniștită și bine conectată la principalele puncte de interes
- Spațiu generos, potrivit pentru familii
- Compartimentare eficientă pe două niveluri
- Costuri reduse de întreținere datorită centralei proprii

□ Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

Poze





