

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Arad, UTA, 150 mp

245.000 €

+ 19% TVA



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2025
4 camere

Supraf. utilă: 94 mp

Vă propunem spre vânzare o casă tip duplex, finalizată în 2026, situată în complexul rezidențial ARED AFI, unul dintre cele mai moderne și apreciate ansambluri din Arad.

Proprietatea este dispusă pe Parter + Etaj și este compartimentată astfel:

- Parter: living cu bucătărie open-space, baie, hol și cameră tehnică;
- Etaj: 3 dormitoare, și o baie.

Casa beneficiază de terasă, grădină proprie și un teren total de 150 mp.

Dotări:

- Încălzire în pardoseală
- Centrală termică proprie pe gaz
- Finisaje premium
- Suprafețe vitrate mari, ce oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei
- Locuri de parcare în fața casei

Unul dintre cele mai mari avantaje îl reprezintă amplasarea în complexul ARED AFI, un ansamblu securizat, cu 4 căi de acces, dintre care una direct către AFI, unde ai supermarketuri, restaurante, magazine și alte facilități. În plus, locatarii beneficiază de un parc de 1,6 hectare.

📄 Preț: 245.000€ + TVA

!!Din cele două unități ale duplexului, una este deja vândută, astfel că aceasta este singura casă rămasă disponibilă. !!

📞 Pentru mai multe detalii: 0770 310 381 - Flavius Novanc - Consultant imobiliar

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?

Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații!

Poze

