Vanzare casa/vila 12 CAMERE in Borsa, Central, 1114 mp

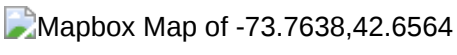
779.000 €





An constructie: 2018
Supraf. utilă: 912 mp
12 camere

Localizare:



 O bijuterie a Maramureșului, gata pentru un investitor vizionar

Ai visat vreodată să deții o afacere de succes într-o zonă cu un potențial turistic uriaș?
Imaginează-ți o pensiune elegantă, modernă, construită cu suflet și gândită până la ultimul detaliu pentru confortul și relaxarea oaspeților. 4S Palace din Borșa, Maramureș nu este doar o proprietate – este un colț de paradis unde fiecare zi aduce noi turiști, noi povești și noi oportunități de creștere financiară.

 O investiție inteligentă, cu un potențial deosebit, într-o locație de vis!

 Poziționare excepțională – între munți, râuri și istorie

Imaginați-vă un loc unde fiecare fereastră deschide o poveste.

 Dimineața, turiștii sunt treziți de aerul proaspăt al munților și de sunetul cristalin al râului Cisla, care curge chiar lângă pensiune.
 Seara, după o zi plină de aventuri, pot savura un pahar de vin pe terasa rustică, privind cum soarele coboară peste crestele Munților Rodnei.

Această pensiune se află la doar 2 km de centrul orașului Borșa, într-un loc perfect pentru relaxare, dar și pentru explorare.

În imediata apropiere, turiștii pot descoperi:

 Cascada Cailor – o minune a naturii, cea mai înaltă cascadă din România
 Mocănița Vișeu de Sus – o călătorie fascinantă prin inima Maramureșului cu ultimul tren cu aburi din Europa
 Parcul Național Munții Rodnei & Vârful Pietrosu Mare – un paradis pentru iubitorii de drumeții
 Lacul Iezer – un lac cu forma unică a hărții României, un simbol al naturii neatinse
 Biserica din lemn (1700), Pasul Prislop, Muzeul Rădăcinilor, lacurile glaciare Buhăiescu

 Pârtiile de schi din Borșa – un magnet pentru turiștii din sezonul rece

Aceasta nu este doar o locație! Este o destinație

Pensiunea 4S Palace – rafinament, confort și funcționalitate

Construită în 2013, pe o suprafață generoasă de 912 mp, desfășurată pe 4 nivele, această pensiune combină eleganța modernă cu farmecul autentic maramureșean.

 Capacitate: 12 camere rafinate, fiecare cu baie proprie, primind până la 32 de persoane
 Sală de evenimente (100 de persoane) – un spațiu spectaculos, perfect pentru nunți, aniversări, team-building-uri
 Piscină interioară încălzită + jacuzzi – o oază de relaxare chiar în inima pensiunii
 Restaurant & bucătărie profesională complet echipată – pregătită pentru orice tip de eveniment
 Terasă rustică cu spațiu pentru grill, mese de lemn masiv și peisaje de neuitat
 Parcare privată pentru 12 mașini
 Spațiu de joacă pentru copii, loc pentru foc de tabără, plimbări cu căruța
Totul este gandit astefel incat turistii sa revina iar si iar.

De ce sa investeti in Pensiunea 4S Palace?
 Afacere la cheie – preia o proprietate deja funcțională, complet echipată și cu recenzii excelente
 Turism în continuă dezvoltare – Borșa devine rapid o destinație de top, cu un flux constant de turiști
 Potrivită pentru evenimente și sejururi de lux – de la grupuri de turiști la evenimente private exclusiviste
 Valoare pe termen lung – investiția ta va crește anual, pe măsură ce turismul în Maramureș se dezvoltă

 Preț: 669000€ (negociabil)

Dacă ești în căutarea unei afaceri profitabile, într-un loc cu adevărat special, Pensiunea 4S Palace te așteaptă!
Sună acum și hai să o vizionăm împreună – poate fi exact ceea ce cauți!

Poze


KRUGER
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

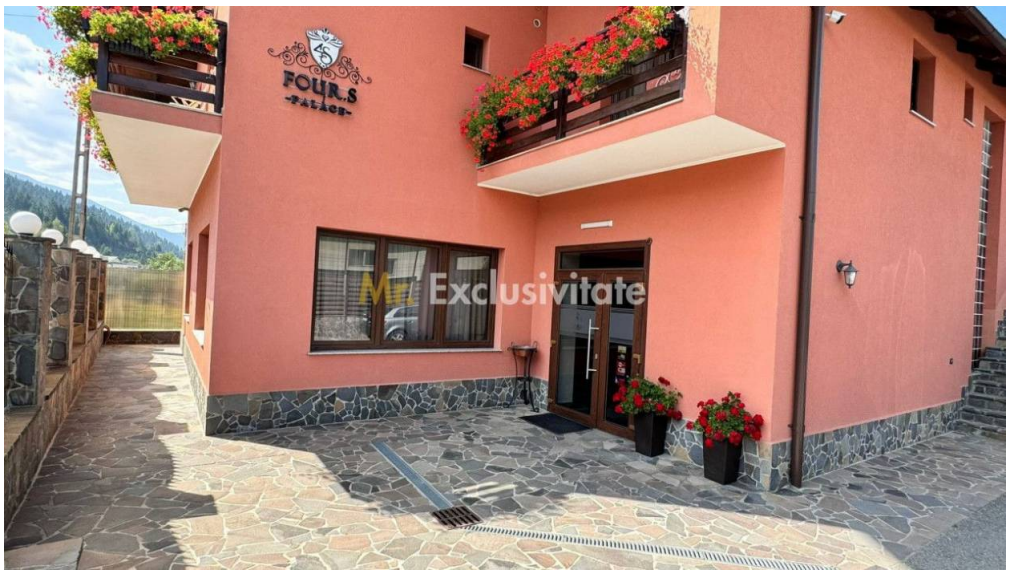

Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Electrolux
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

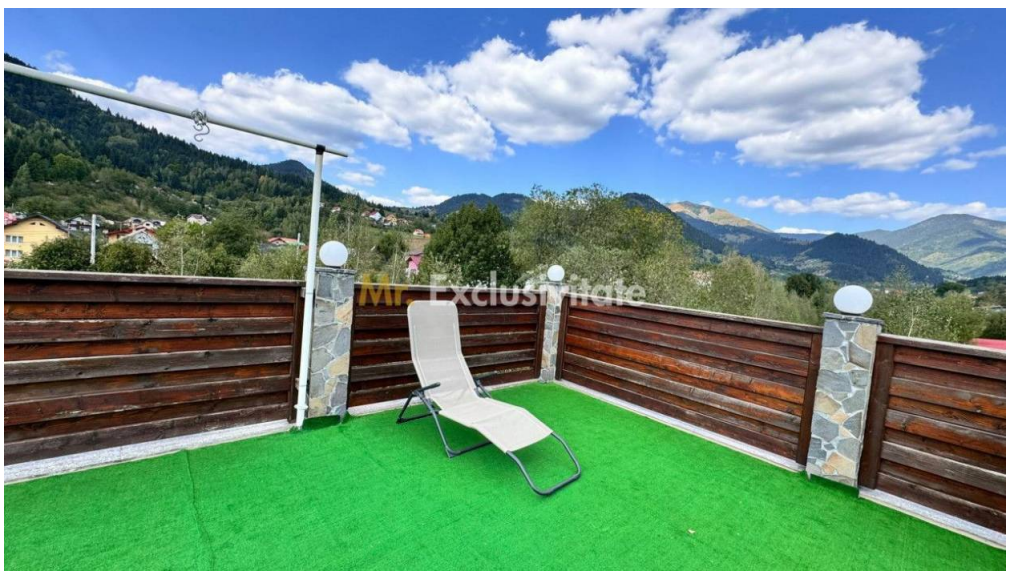

FOUR.S
PALACE
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

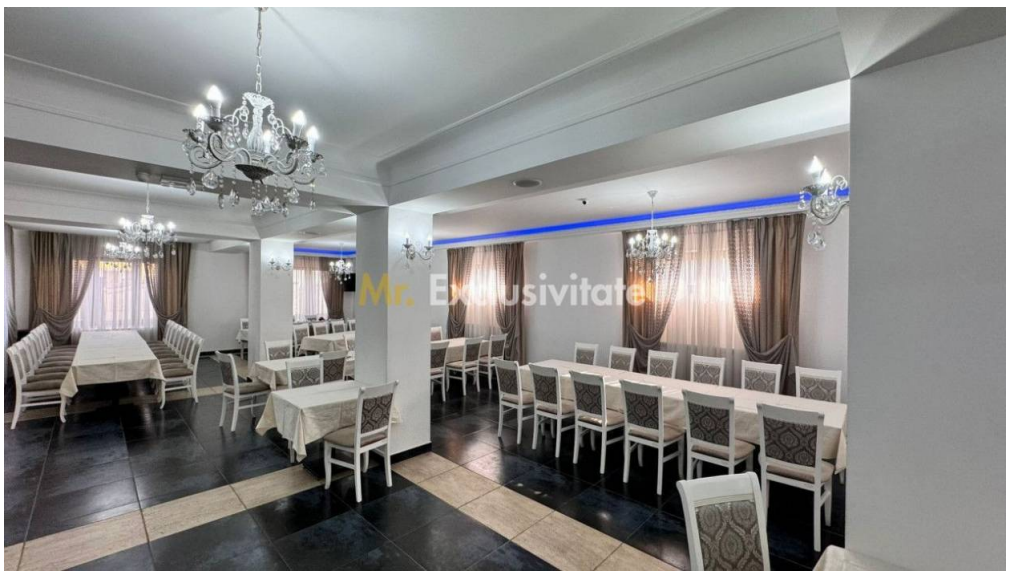

Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


FOUR.S
PALACE
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate