Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Belciugatele, 128 mp

165.000 €

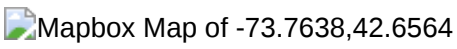




An constructie: 2010
4 camere

Supraf. utilă: 107 mp

Localizare:



Nu este o casa pentru oricine. Este pentru cei care aleg sa lase in urma ritmul orasului si sa se bucure de mai multa liniste, spatiu si echilibru, intr-un loc unde confortul, bunul gust si natura se intalnesc firesc.

Situata in Belciugatele, jud. Calarasi, intr-un complex de case cu acces pe drum privat, aceasta proprietate este alegerea potrivita pentru cei care cauta nu doar o casa bine construita, ci un loc in care sa traiasca frumos.

Primul lucru care cucereste aici este gradina – un spatiu cu adevarat special, creat cu pasiune, rabdare si mult bun gust. Aproximativ 150 de soiuri de trandafiri, alaturi de bujori, plante decorative si perene, transforma curtea intr-un spectacol de culoare si parfum pe tot parcursul sezonului cald. Este un colt autentic de relaxare, unde fiecare anotimp isi lasa amprenta.

Casa este dispusa pe parter si etaj, are o suprafata utila de 107 mp si o suprafata construita de 128 mp, fiind amplasata pe un teren de 464 mp, cu aproximativ 350 mp teren liber si deschidere de 28 ml. Finalizata in 2010 si renovata in 2025, proprietatea se prezinta intr-o stare foarte buna, fiind pregatita pentru mutare.

Construita din caramida Porotherm, cu stalpi si grinzi din beton, plansee din beton intre niveluri, izolatie exterioara de 10 cm si acoperis Bilka, casa ofera o constructie solida si eficienta.

Compartimentarea este practica si luminoasa: living generos cu zona de dining, bucatarie, un dormitor si baie la parter, iar la etaj doua dormitoare cu acces pe balcon, dressing si o baie.

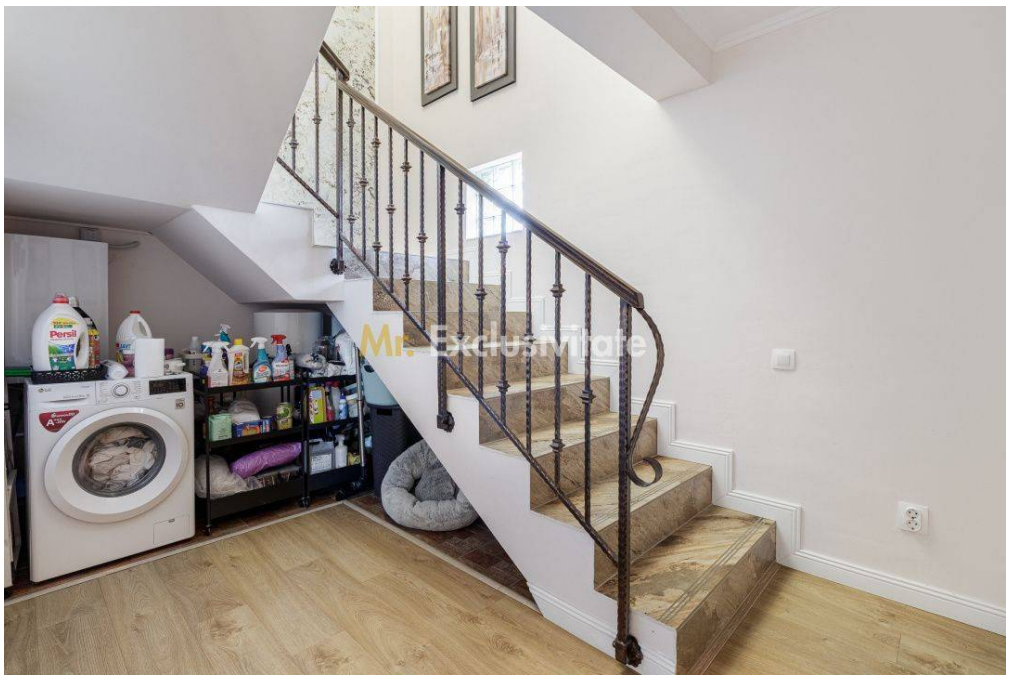
Proprietatea se preda nemobilata, oferind viitorilor proprietari libertatea de a-si amenaja fiecare incapere dupa propriul stil si propriile nevoi. Ramane mobilierul de bucatarie realizat la comanda, impreuna cu plita electrica, hota si masina de spalat vase.

Casa dispune de trei aparate de aer conditionat, centrala electrica, apa de la retea si fosa septica. In curte se regasesc si trei anexe cu o suprafata

totala de aproximativ 50 mp: bucatarie de vara, camera tehnica si spatii pentru depozitare.

O proprietate potrivita pentru cei care apreciaza linistea, natura si o casa bine construita, oferind in acelasi timp posibilitatea de a o transforma intr-un camin amenajat exact asa cum isi doresc.

Poze

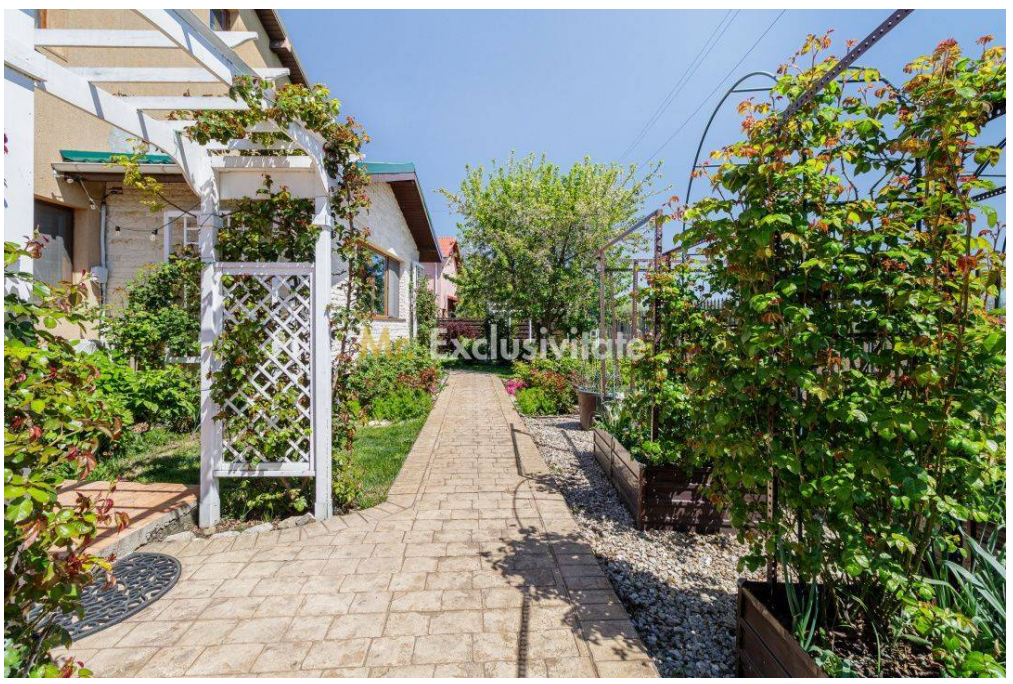

Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

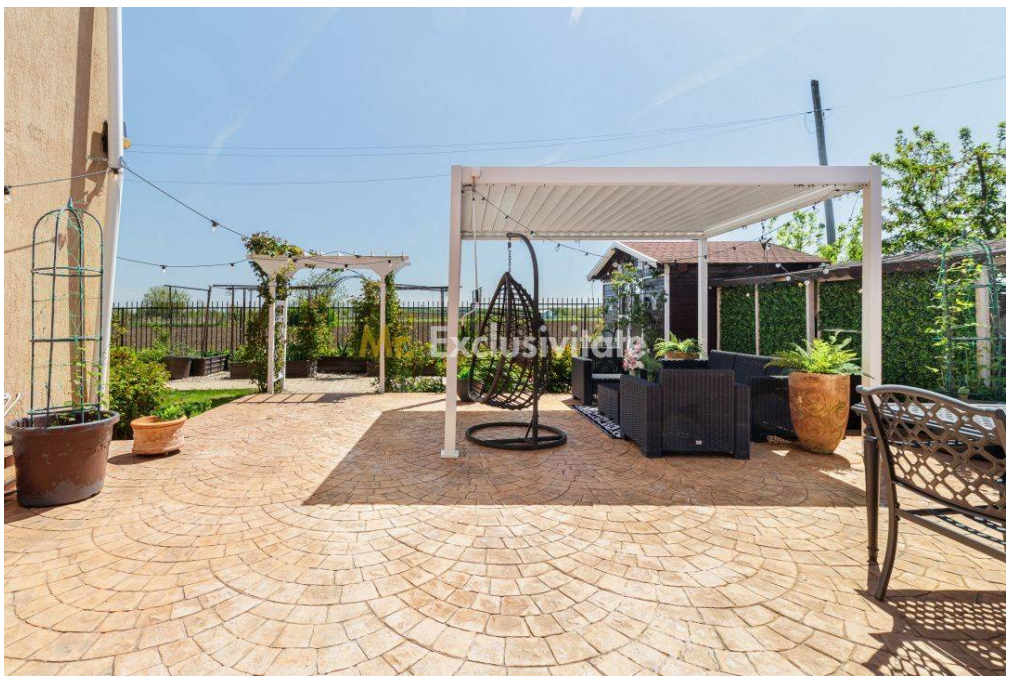

Mr. Exclusivitate

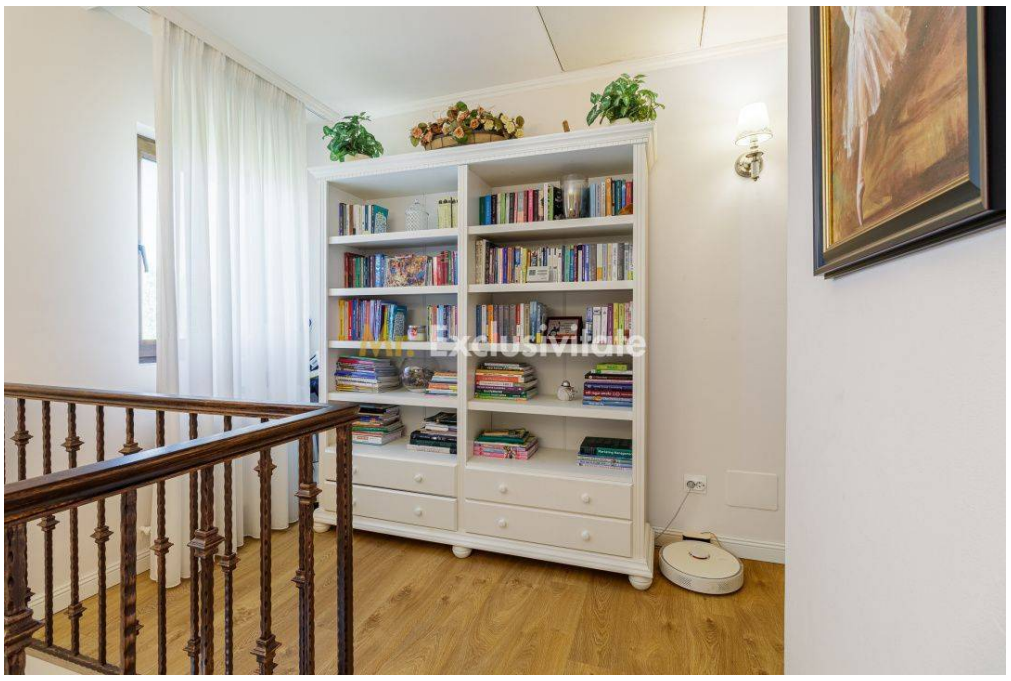

Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

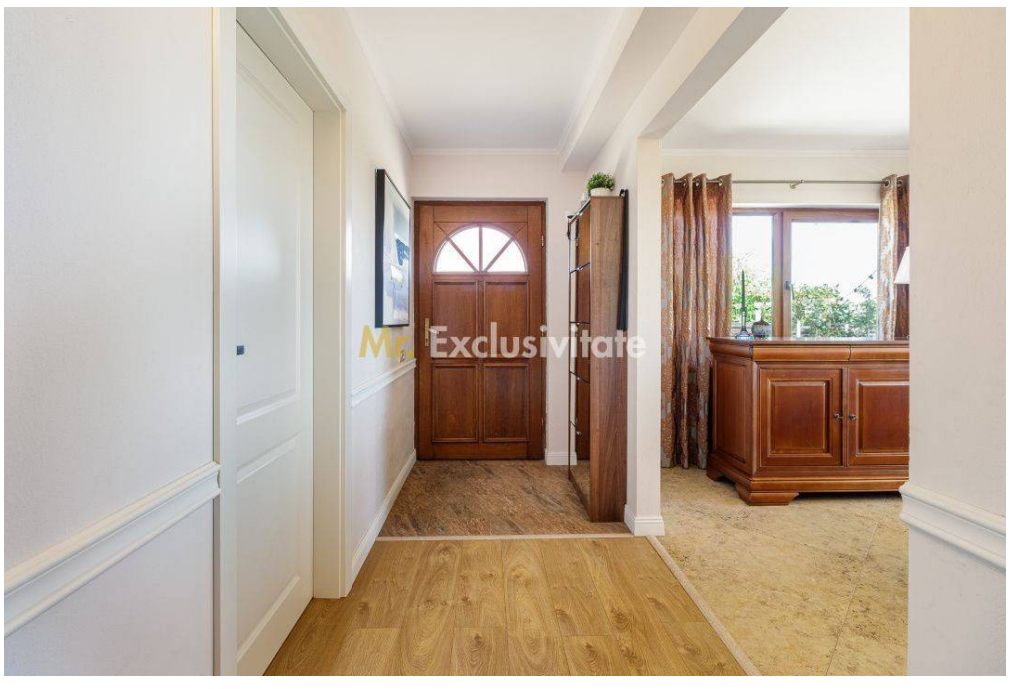

Mr. Exclusivitate
B 850 AIR


Mr. Exclusivitate





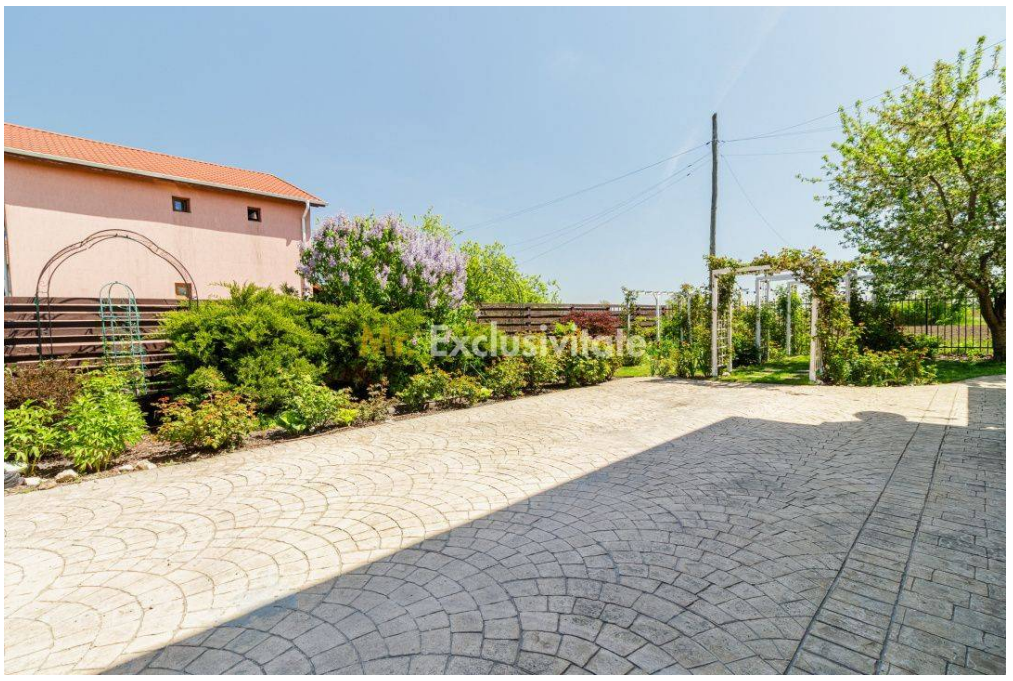









Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

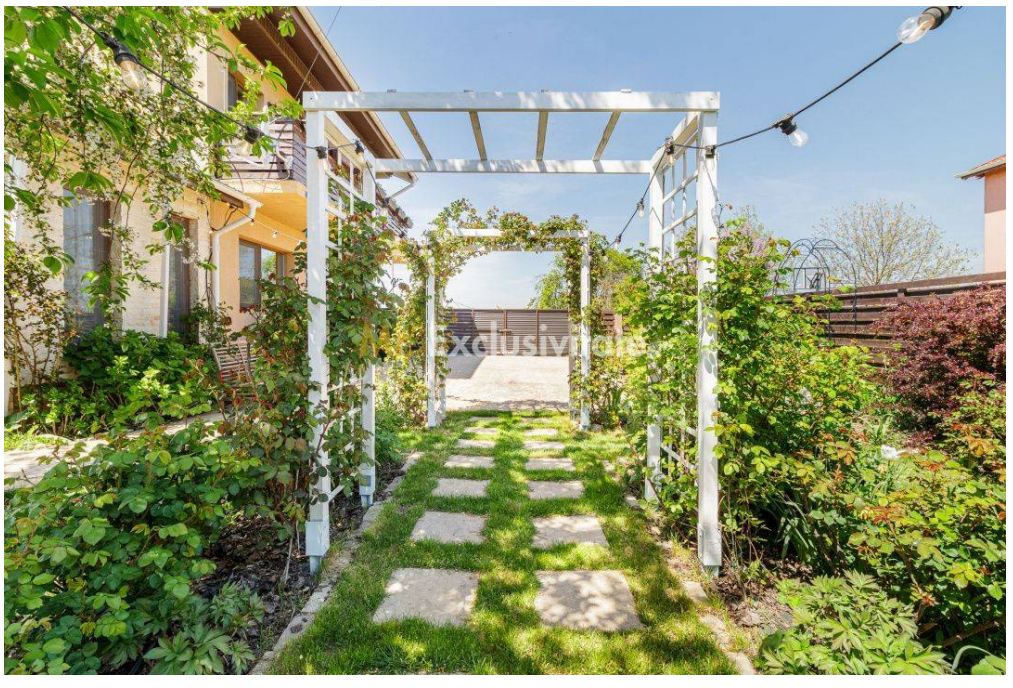

Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate

