Vanzare casa/vila 2 CAMERE in Curtici, Exterior Nord, 80 mp

44.990 €





An constructie: 1954
Supraf. utilă: 64 mp
2 camere

Vă prezentăm spre vânzare o casă situată în Curtici, potrivită pentru cei care își doresc o proprietate cu curte proprie, spații practice și posibilitatea achiziționării unei suprafețe suplimentare de teren.

Proprietatea este amplasată pe un teren de 224 mp, cu front stradal de 14 ml și loc de parcare în fața casei. Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea de extindere a terenului până la aproximativ 1.500 mp.

Caracteristici și îmbunătățiri:
• Construcție tradițională din pământ bătut și văiugă
• Izolație exterioară de 5 cm
• Acoperiș din țiglă
• Pod funcțional
• Tavane finisate cu rigips
• Parchet din lemn de fag
• Geamuri termopan duble
• Rulouri exterioare din aluminiu
• Instalație electrică schimbată recent

Utilități:

Proprietatea este racordată la apă, curent electric și canalizare, iar încălzirea se realizează pe lemne. Rețeaua de gaz se află peste drum, existând astfel posibilitatea unei viitoare racordări.

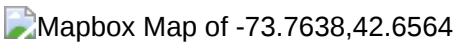
Exterior:

Curtea beneficiază de o terasă de vară acoperită, amenajată cu zonă de grătar, ideală pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber.

Prin posibilitatea extinderii terenului până la aproximativ 1.500 mp, proprietatea poate fi o alegere potrivită atât pentru locuință, cât și pentru cei care își doresc o gospodărie cu o curte mult mai generoasă.

 Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

Localizare:



Poze

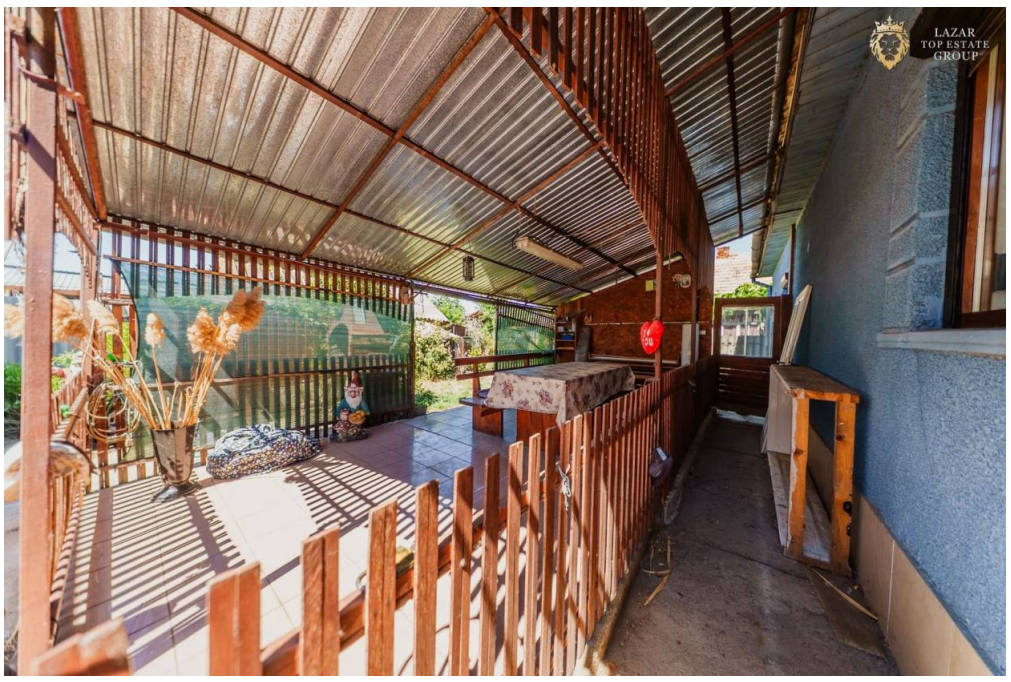






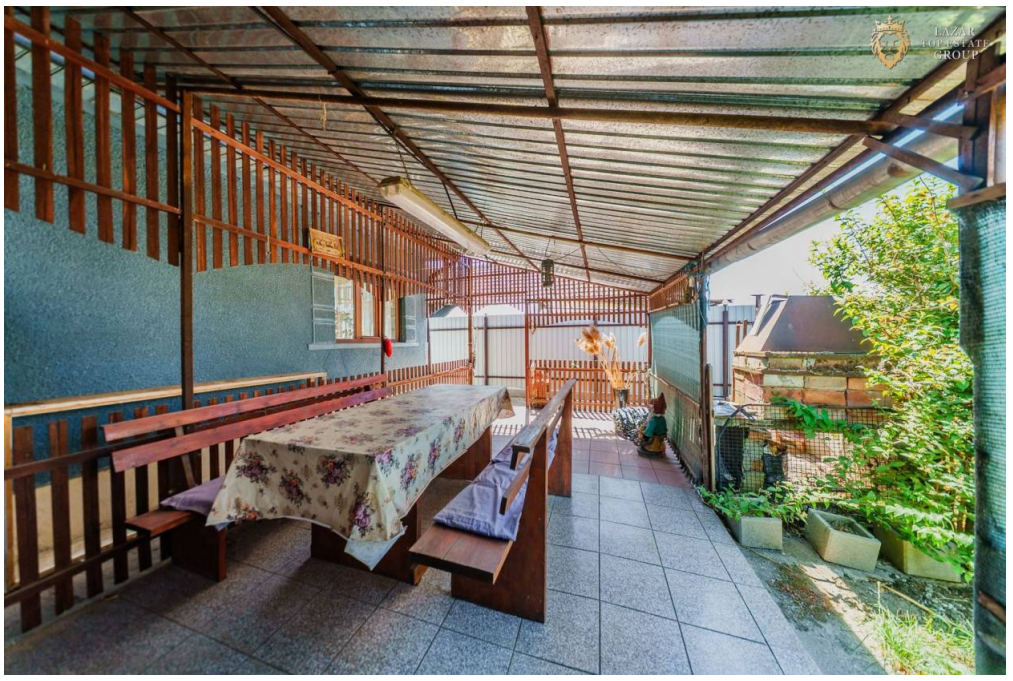









LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

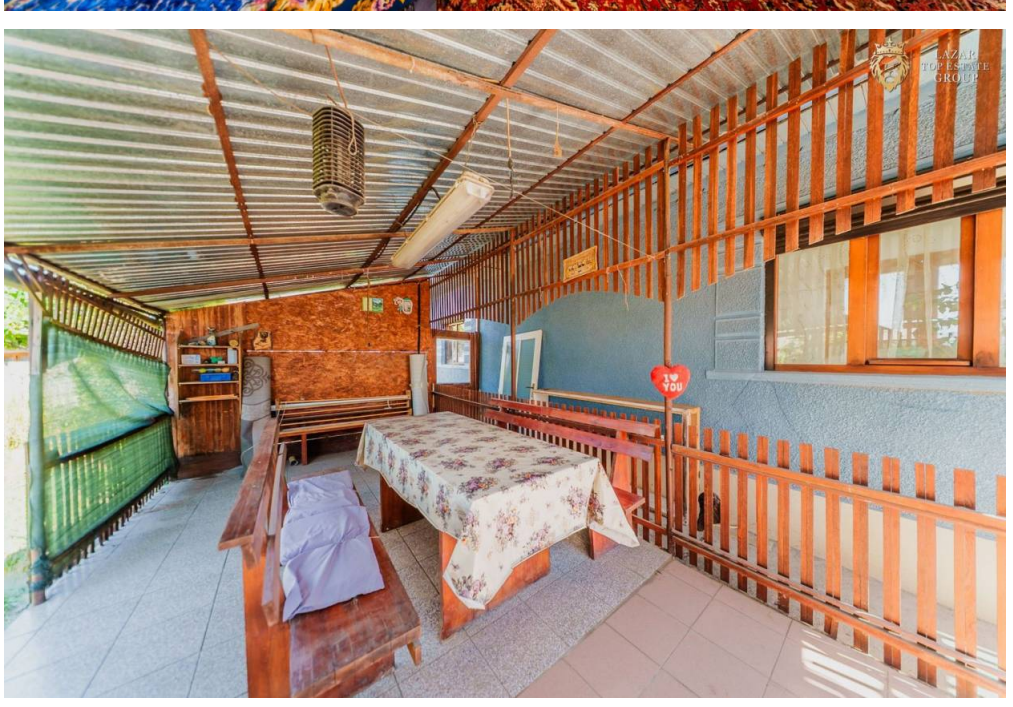

LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP


LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

