Vanzare teren, in Tecuci, Central, 402 mp

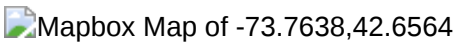
49.000 €

121.89 €





Localizare:



O oportunitate rară într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Tecuci

Există proprietăți care se remarcă prin cifre și dimensiuni, iar altele care cuceresc prin atmosferă, poziționare și sentimentul de „acasă” pe care îl inspiră. Pe strada Zimbrului, în zona Poștă din Tecuci, se află un astfel de teren, pregătit să devină fundația unei locuințe construite exact după dorințele viitorului proprietar.

Cu o suprafață de 402 mp și o deschidere generoasă de 16 metri liniari, terenul intravilan are o formă aproape pătrată, extrem de avantajoasă pentru proiectarea unei case moderne, a unei vile elegante sau a unei locuințe familiale bine compartimentate.

Pentru cei interesați de piața de imobiliare Tecuci, această proprietate reprezintă o combinație foarte atractivă între poziționare, accesibilitate și potențial de dezvoltare.

O zonă apreciată pentru liniște și calitatea vieții

Cartierul este unul dintre cele mai căutate din municipiu, fiind preferat de familiile care își doresc un mediu liniștit, sigur și bine organizat. Aici predomină casele individuale, vilele moderne și grădinile îngrijite, într-un ansamblu urban care oferă confort și intimitate.

Un farmec aparte este dat de vegetația matură și de arborii impunători care încadrează zona. Atmosfera este una plăcută și relaxantă, departe de aglomerația și zgomotul specifice arterelor intens circulate.

Teren pregătit pentru viitor

Proprietatea beneficiază de vecinătăți foarte bune, fără probleme de conviețuire, fără risc de inundații și fără inconvenientele specifice terenurilor aflate în zone joase.

Totul inspiră stabilitate și siguranță, aspecte esențiale pentru cei care intenționează să investească într-o locuință pe termen lung.

În plus, forma regulată a terenului permite valorificarea eficientă a întregii suprafețe, oferind libertate maximă în proiectarea viitoarei construcții.

Preț competitiv și posibilitate de negociere

Prețul proprietății este de 49.000 euro, negociabil, iar vânzarea se realizează direct cu proprietarul.

Fiind o vânzare în regim de urgență, există premisele unei negocieri avantajoase pentru cumpărător, ceea ce transformă această ofertă într-o oportunitate interesantă pe piața locală de imobiliare Tecuci.

Concluzie

Dacă îți dorești mai mult decât un simplu teren și cauți locul potrivit pentru a construi casa visurilor tale într-un cartier liniștit și apreciat, această proprietate merită toată atenția.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactează specialiștii de la Decibel Imobiliare sau discută cu experții unei Agenție imobiliară Tecuci care cunosc în detaliu evoluția pieței locale.

0720 618 142

Unele oportunități apar rar. Uneori, viitorul începe cu un simplu telefon.

Poze



