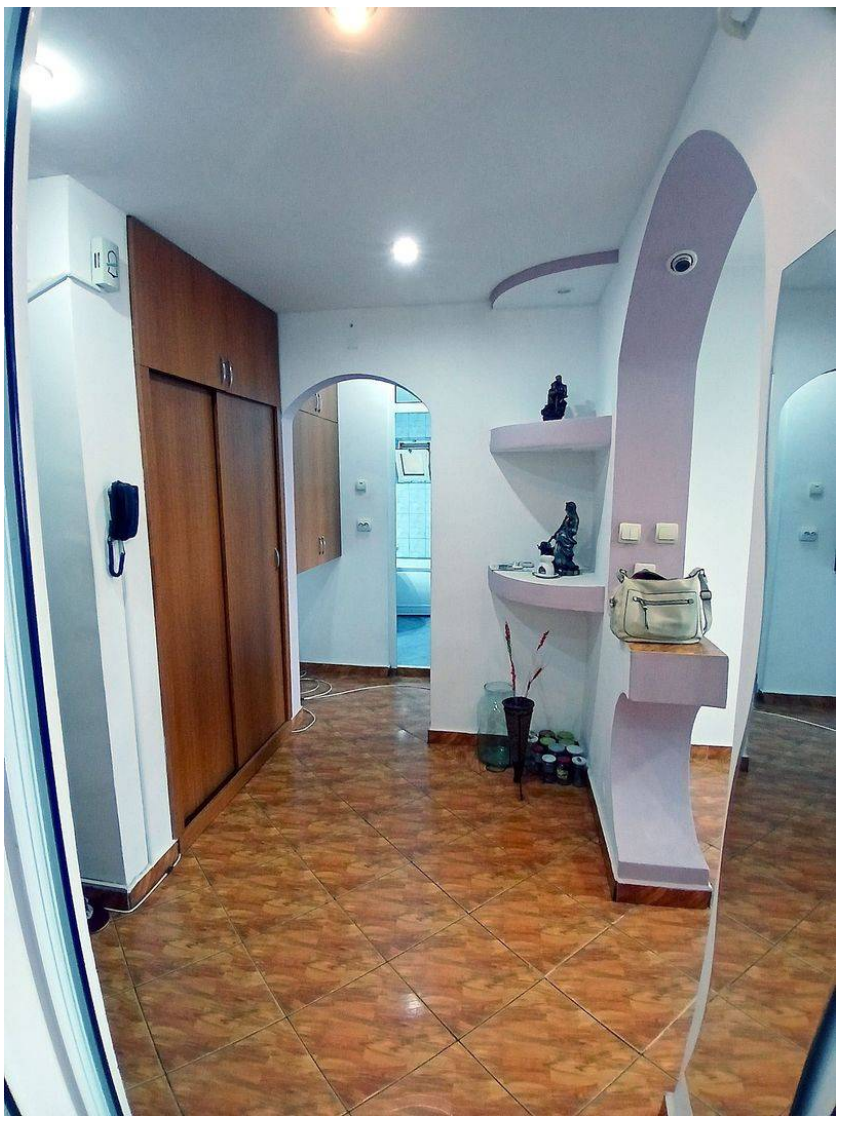
Vanzare apartament 2 CAMERE in Tecuci, Sud, 53 mp

56.000 €

1120 €

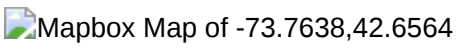




Etaj: 4
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 50 mp

Localizare:



Există locuințe care oferă mai mult decât confort și utilitate. Există apartamente care oferă lumină, perspectivă și sentimentul că orașul se desfășoară armonios în fața ta. Acest apartament cu 2 camere, situat la etajul 3 al unui bloc cu 4 niveluri din Zona Industrială a municipiului Tecuci, este una dintre acele proprietăți care îmbină spațiul locativ cu avantajul unei privelişti deschise și al unei poziționări excelente.

Cu o suprafață de 53 mp, apartamentul este amplasat într-o zonă apreciată pentru blocurile de confort sporit şi pentru accesul facil către principalele puncte de interes ale orașului. Din locuință se deschide o panoramă amplă către partea de nord a municipiului, către văile Tecucelului și Bârladului, precum și către zona Matca. Silueta impunătoare a Liceului Agricol completează tabloul urban și oferă un reper arhitectural deosebit.

Pentru cei interesați de piața de imobiliare Tecuci, această proprietate reprezintă o combinație atractivă între poziționare, confort și potențial investițional.

Locuință pregătită pentru utilizare imediată

Apartamentul este parțial mobilat și poate fi ocupat imediat. În același timp, oferă suficientă flexibilitate pentru cei care doresc să îl personalizeze și să îl transforme într-un cămin adaptat propriului stil de viață.

Proprietatea beneficiază de:

centrală termică proprie;
separație la apă și gaz;
aer condiționat;
tâmplărie din aluminiu;
izolație exterioară;
parchet și finisaje moderne cu lavabil.

Toate aceste elemente contribuie la un nivel ridicat de confort și la costuri

eficiente de întreținere.

Zonă bine conectată și accesibilă

Poziționarea reprezintă unul dintre cele mai importante avantaje ale apartamentului. În imediata apropiere se află magazine și centre comerciale importante, precum Penny, Lidl, Profi și Kligor. De asemenea, zona beneficiază de acces rapid către școli, grădinițe, parcuri și alte servicii necesare vieții de zi cu zi.

Legătura facilă cu centura municipiului permite deplasări rapide către Galați, Focșani, Bârlad, București și alte destinații importante.

Blocul este dotat cu interfon, vecinii sunt liniștiți, iar viitorul proprietar poate solicita loc de parcare de la autoritățile locale.

O oportunitate pentru locuire sau investiție

Prin poziționare, compartimentare și facilitățile existente, această proprietate reprezintă atât o alegere inspirată pentru locuire, cât și o variantă foarte bună pentru investiție și închiriere.

Preț: 56.000 Euro – negociabil direct cu proprietarul.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, contactează specialiștii de la Decibel Imobiliare sau discută cu experții unei Agenție imobiliară Tecuci care cunosc în detaliu evoluția pieței locale.

 0720 618 142

O proprietate bine poziționată își găsește rapid proprietarul potrivit.

Poze

