

Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, Ultracentral, 98 mp

95.000 €

1484.38 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1930
Etaj: 1
Semidecomandat

3 camere
Supraf. utilă: 64 mp

Vă propunem spre achiziție un apartament cu 3 camere, luminos și echilibrat, situat la etajul 1 al unei clădiri istorice cu fațada recent renovată. Datorită orientării exclusive către curtea interioară, proprietatea oferă intimitate absolută, lumină naturală și o oază de liniște perfectă pentru o familie sau un cuplu care apreciază confortul.

- Clădire cu fațadă recent reabilitată / renovată (valoare patrimonială crescută)
- Vedere integrală spre curtea interioară (poluare fonică zero)
- Etaj 1 (etajul intermediar cel mai solicitat pe piață)
- Potențial excelent pentru închiriere pe termen lung (chirie medie estimată pentru 3 camere central: ~350 - 450 €/lună)
- Poziționat la scurtă distanță de mers pe jos de Parcul Copiilor, faleza Malului Mureșului și zona de agrement a Ștrandului Neptun.
- Acces pietonal rapid la cele mai bune cafenele, restaurante, școli de prestigiu și instituții publice din centrul Aradului.

Preț de listare: 95.000 € (Comision 0% pentru cumpărător)

Servicii gratuite incluse cumpărătorului:
Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?
Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

☎ Pentru informații suplimentare: 0722 252 639
Sebastian Nica – Consultanț Imobiliar

Agenția ACASĂ Arad

Poze

