Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, Ultracentral, 91 mp

77.500 €

1359.65 €

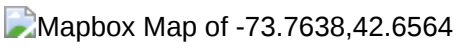




An constructie: 1959
Etaj: 2
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 57 mp

Localizare:



 Locație excelentă pentru locuire sau investiție, în inima Aradului.

Pe B-dul Vasile Milea, la aproximativ 50 m de malul Mureșului, se află acest apartament cu 2 camere, situat la etajul 2, într-o zonă ultracentrală, cu acces rapid către cele mai importante puncte ale orașului.

 LOCAȚIA FACE DIFERENȚA

În imediata apropiere ai:

 Malul Mureșului și faleza – zonă excelentă pentru promenadă
 Tribunalul Arad
 Bulevardul Revoluției
 Zona centrală
 Acces rapid către Ștrandul Neptun
☕ Terase și puncte de interes din zona centrală

Apartamentul este semidecomandat și dispune de:

2 camere
57 mp suprafață utilă(reală)
91 mp suprafață construită
Etajul 2
Vedere spre B-dul Vasile Milea
Bucătărie orientată spre I.C. Brătianu
Boxă de 14 mp la subsol
Ferestre PVC
Centrală proprie pe gaz

Apartamentul necesită renovare, ceea ce poate fi un avantaj pentru cumpărătorul care dorește să îl amenajeze exact după propriile preferințe și să valorifice cât mai bine spațiul.

 DE CE POATE FI INTERESANT PENTRU UN INVESTITOR?

În cazul unei investiții imobiliare, locația este unul dintre cele mai importante criterii.

Poziționarea ultracentrală, apropierea de Mureș, centru, Tribunal și zonele de interes ale orașului oferă proprietății un potențial bun pentru închiriere, după renovare.

Vecinii sunt liniștiți, iar apartamentul este situat într-un punct al Aradului unde accesul către centru și zona de promenadă se face foarte ușor.

 Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări:

Andrei Caracioni – Consultant Imobiliar telefon 0757 662 907

Cod proprietate: CP3347130

Poze

















