Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, Malul Muresului, 93 mp

99.700 €

1201.2 €

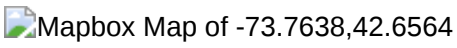




An constructie: 1986
Etaj: 3
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 83 mp

Localizare:



Unele lucruri le poți schimba. Zona și priveliștea, nu.

Dacă îți dorești o locuință într-una dintre zonele apreciate ale Aradului și vrei să o amenajezi după propriile idei, acest apartament din zona Praporgescu – Malul Mureșului merită atenția ta.

Cu o suprafață utilă de 83 mp, apartamentul este dispus pe două niveluri, la etajele 3 și 4, și oferă o compartimentare aparte, două balcoane ample și vedere pe ambele părți ale blocului.

Un avantaj important pentru cei care apreciază zona: ai aproape faleza și promenada Mureșului, iar din apartament te bucuri de priveliști atât spre râu, cât și spre oraș, cu vedere deschisă către zona Podgoria și Catedrală.

Cum este compartimentat?

Nivelul inferior:
Hol de primire spațios
Cameră de zi
Bucătărie
Baie de serviciu
Cămară pentru alimente
Balcon deschis orientat spre strada Praporgescu

Nivelul superior:
Două dormitoare
A doua baie, cu cadă
Spațiu de depozitare care poate fi amenajat ca dressing
Balcon amplu și luminos, cu vedere spre oraș

De ce merită luat în calcul?
83 mp utili, distribuiți pe două niveluri
Două dormitoare și două băi, pentru un plus de confort

Două balcoane, cu orientări și priveliști diferite

Zonă de referință, aproape de Malul Mureșului și promenadă

Libertate de amenajare: apartamentul necesită renovare, astfel încât îți poți configura finisajele și stilul în funcție de buget și preferințe
Posibilitate de racordare la rețeaua de gaze naturale, specifică acestui bloc
O locuință pe care o poți transforma în propriul proiect

Nu este un apartament renovat, în care trebuie să accepți alegerile altcuiva. Este o proprietate pentru cei care văd dincolo de finisajele actuale și apreciază ceea ce nu se poate schimba ușor: poziția, compartimentarea și priveliștea.

Dacă ești dispus să investești în renovare pentru a obține o locuință pe gustul tău, într-o zonă apreciată a Aradului, vino să o vezi și să-i descoperi potențialul.

Pentru detalii și programarea unei vizionări:
Andrei Caracioni – Consultant imobiliar AcasaArad
Telefon: 0757 662 907

Cod proprietate: CP3289593

Poze























