

Vanzare apartament 3 CAMERE in Bucuresti, Rahova, 77 mp

99.900 €

1491.04 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 1979
Etaj: Demisol
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 67 mp

MG Imobiliare vă prezintă spre vânzare un apartament cu 3 camere, în suprafață de 67 mp, situat în zona Piața Rahova – Șoseaua Alexandriei, într-o zonă bine dezvoltată și cu acces facil către numeroase puncte de interes din Sectorul 5.
Comision 0%

Apartamentul reprezintă o proprietate potrivită pentru o familie care își dorește 3 camere, două băi și spații suplimentare de depozitare, într-o zonă urbană cu acces rapid la magazine, piață, școli și mijloace de transport.
Un avantaj important al proprietății îl reprezintă blocul reabilitat termic, precum și faptul că țevile de gaz au fost schimbate, aspecte care contribuie la confortul și siguranța locuirii.
Compartimentare și caracteristici

Apartamentul are o suprafață de 67 mp și este configurat cu 3 camere, oferind suficient spațiu pentru amenajarea unui living, a două dormitoare, dar și pentru organizarea unui spațiu de lucru, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Un plus important îl reprezintă cele 2 băi, o caracteristică foarte practică pentru o locuință destinată unei familii.

De asemenea, proprietatea dispune de debara / spațiu de depozitare, util pentru depozitarea obiectelor voluminoase, a produselor de uz casnic sau a lucrurilor care nu trebuie să rămână permanent la vedere în camere.
3 camere
67 mp
2 băi
Debara / spațiu de depozitare
Bloc reabilitat termic
Țevi de gaz schimbate
Zonă urbană bine dezvoltată
Acces rapid către Piața Rahova

Numeroase magazine și servicii în apropiere
Transport public diversificat
Potrivit atât pentru locuire, cât și pentru investiție
Poziționare și transport

Apartamentul este amplasat în zona Piața Rahova, pe Șoseaua Alexandriei, una dintre zonele importante ale Sectorului 5. În zona Pieței Rahova există mai multe variante de transport public, inclusiv tramvaiul 32, precum și autobuzele 139, 220, 226, 227, 484 și N114.

Tramvaiul 32 asigură legătura de transport de-a lungul Șoselei Alexandriei și Căii Rahovei către zona centrală, inclusiv către Piața Unirii, iar autobuzul 226 face legătura către Piața Romană.

Poziționarea este avantajoasă și pentru accesul către principalele artere din această parte a Capitalei, precum Calea Rahovei, Șoseaua Alexandriei, Calea 13 Septembrie și zona Sebastian.

Totul la îndemână

Un alt avantaj al zonei este accesul facil la cumpărături și servicii. Piața Rahova se află chiar în zona proprietății, iar în vecinătate se găsesc magazine alimentare, farmacii, bănci, restaurante și diverse servicii de proximitate. În zona mai largă sunt disponibile și supermarketuri precum Mega Image, Lidl, Carrefour și Kaufland.

Pentru familiile cu copii, zona oferă și acces la unități de învățământ și grădinițe. În proximitatea Pieței Rahova se regăsesc, printre altele, Grădinița nr. 270 și Școala Generală 141.

De ce merită văzut?

Apartamentul combină o suprafață practică de 67 mp cu avantajele unei locuințe cu 3 camere și 2 băi, la care se adaugă spațiul de depozitare, blocul reabilitat termic și țevile de gaz schimb

Poze









