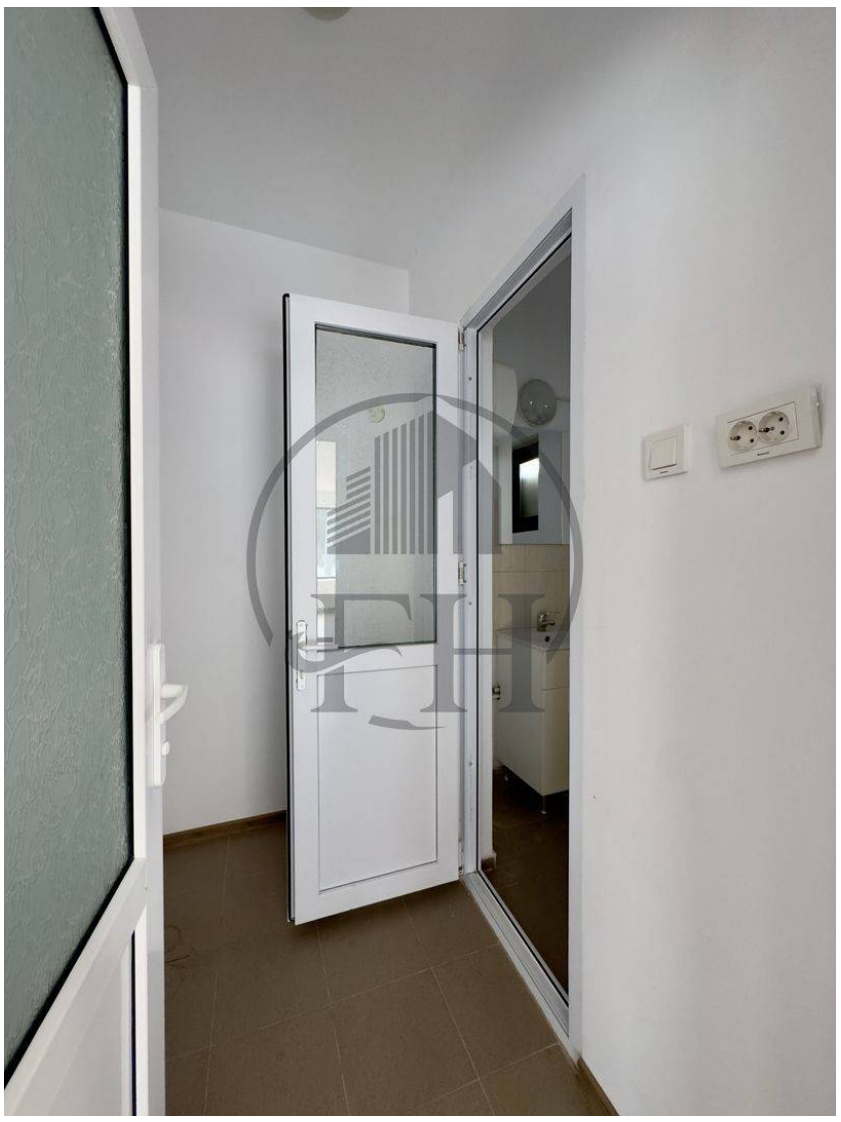
Vanzare spatiu comercial in Mihail Kogalniceanu, 168 mp

145.000 €

863.1 €

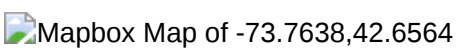




An constructie: 2016
Etaj: Parter

Parțial compartimentat
Supraf. utilă: 168 mp

Localizare:



~ De vânzare spațiu comercial – poziție excelentă, Mihail Kogălniceanu (DN) ~

Oportunitate de investiție! Se oferă spre vânzare spațiu comercial situat stradal, în localitatea Mihail Kogălniceanu, cu acces direct din drumul național, beneficiind de vizibilitate foarte bună și trafic intens.

Detalii proprietate:
• Suprafață teren: 1.070 mp
• Deschidere stradală: 13 ml
• Suprafață construită desfășurată: 168 mp
• Regim de înălțime: Parter (cu posibilitate de supraetajare)

Clădirea este solid construită și permite extinderea prin adăugarea unui nivel suplimentar, oferind flexibilitate pentru dezvoltare ulterioară.

Avantaje:
• Poziționare strategică, stradală, la drumul național;
• Vizibilitate excelentă pentru afaceri;
• Teren generos, ideal pentru amenajări suplimentare (parcare, extindere etc.)
• Potrivit pentru diverse activități comerciale: magazin, showroom, service, depozit, birouri sau alte afaceri.

Proprietatea reprezintă o alegere ideală atât pentru antreprenori, cât și pentru investitori care caută un spațiu cu potențial ridicat.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Poze

















