Vanzare teren, in Crasna, 19209 mp

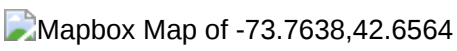
45.000 €

2.34 €





Localizare:



Se oferă spre vânzare un teren generos, situat într-o zonă cu potențial turistic și rezidențial în continuă dezvoltare – localitatea Crasna, județul Gorj, la poalele Munților Parâng. Proprietatea este potrivită atât pentru investiții, cât și pentru dezvoltări agricole, turistice sau rezidențiale

 Detalii proprietate:
- Suprafață totală: aproximativ 19.209 mp
- Teren intravilan: 2.463 mp
- Teren extravilan: 16.746 mp
- Deschidere: aproximativ 32 ml la strada principală
- Acces facil auto, poziționare excelentă
- Două pârâiașe pe proprietate – element natural ce adaugă farmec și utilitate terenului
- Utilități disponibile la stradă: apă și curent electric

 Comision 0% pentru cumpărător

 Avantaje și facilități în apropiere
* Proprietatea este amplasată într-o zonă liniștită, dar bine conectată la puncte de interes esențiale:
* Școală și facilități educaționale în localitate
* Magazin alimentar / supermarket în apropiere
* Stație de transport în comun cu acces facil către localitățile din zonă

 Zonă cu potențial turistic și investițional ridicat
 Crasna este situată la poalele Munților Parâng, într-o zonă subcarpatică cu peisaje naturale spectaculoase și suprafețe extinse de păduri și terenuri agricole, ceea ce o transformă într-o destinație potrivită pentru dezvoltări turistice sau recreative.

 La doar aproximativ 18 minute se află Stațiunea Rânca, o destinație turistică tot mai căutată, renumită pentru trasee montane, sporturi de iarnă și panorame deosebite, situată la aproximativ 1.600 m altitudine în Munții Parâng.

 Zona beneficiază de acces rapid către celebrul drum montan Transalpina, cea mai înaltă șosea din România, care traversează Munții

Parâng și atrage anual turiști, motocicliști și iubitori ai naturii.

 În proximitate se regăsesc obiective turistice importante precum: -
Peștera Muierilor
- Schitul Crasna și alte lăcașuri de cult
- Trasee montane și zone de agrement
- Complexe turistice și pensiuni în dezvoltare în zonă

Datorită suprafeței mari și amplasării, terenul este potrivit pentru:
✔ dezvoltare pensiune / cabană turistică
✔ proiect rezidențial sau casă de vacanță
✔ fermă, agroturism sau activități agricole
✔ investiție pe termen lung în zonă turistică în creștere

 Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!
0753.573.600 Steliana - Mr. Exclusivitate – Imobiliare, Credite și Asigurări

Poze


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate
Mr. Exclusivitate
0% COMISION
100% PROFESIONISTI
DE VÂNZARE
0753 573 600


Mr. Exclusivitate
Mr. Exclusivitate
0% COMISION
100% PROFESIONISTI
DE VÂNZARE
0753 573 600


Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate
Mr. Exclusivitate
0% COMISION
DE VÂNZARE
0753 573 600


Găsire adresă sau loc
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate
0% COMISION
100% PROFESIONIST!
DE VÂNZARE
0753 573 600
Mr. Exclusivitate


Mr. Exclusivitate
0% COMISION
DE VÂNZARE
0753 573 600
Mr. Exclusivitate