Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Sabareni, 138 mp

113.000 €





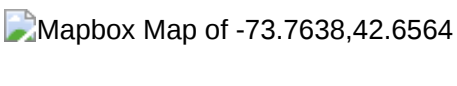
An constructie: 2022

Supraf. utilă: 104 mp

4 camere

Casa este situată în localitatea Săbăreni, la aproximativ 12 km de Șoseaua de Centură si 4 km de A0 cu acces prin Militari, Chiajna, Dragomirești sau prin Chitila, DN7 si Pădurea Râioasa. Casa are 2 niveluri, parter si mansardă, este alcătuită din 4 camere, 2 bai, bucătărie, holuri, casa scarii si spatiu pentru depozitare, cu o suprafață utilă de 104 mp + 2 terase de 16 si de 4 mp. Casa a fost construită în 2021-2022, finisată complet la interior: ferestre termopan, gresie, parchet, faianță, uși noi, obiecte sanitare. Este izolată termic la exterior cu polistiren de 8 cm, cu densitate 80. Are instalatie termică si calorifere. Mai trebuie cumpărată si montată centrala termică - reteaua de gaze se află în fața casei. Si ar trebui zugravită din nou la exterior sau aplicate tencuieli decorative siliconate, de exterior. Casa are puț individual si fosă septică. In localitate acum se lucrează la reteaua de apă si la cea de canalizare. Casa se poate vinde cu bucătăria mobilată si utilată. Curtea este împrejmuită si are 500 mp. Imobilul este intabulat în Cartea Funciară. Pret 113.000 EUR, negociabil. Nu se plătește TVA sau comision.

Localizare:



Poze

























