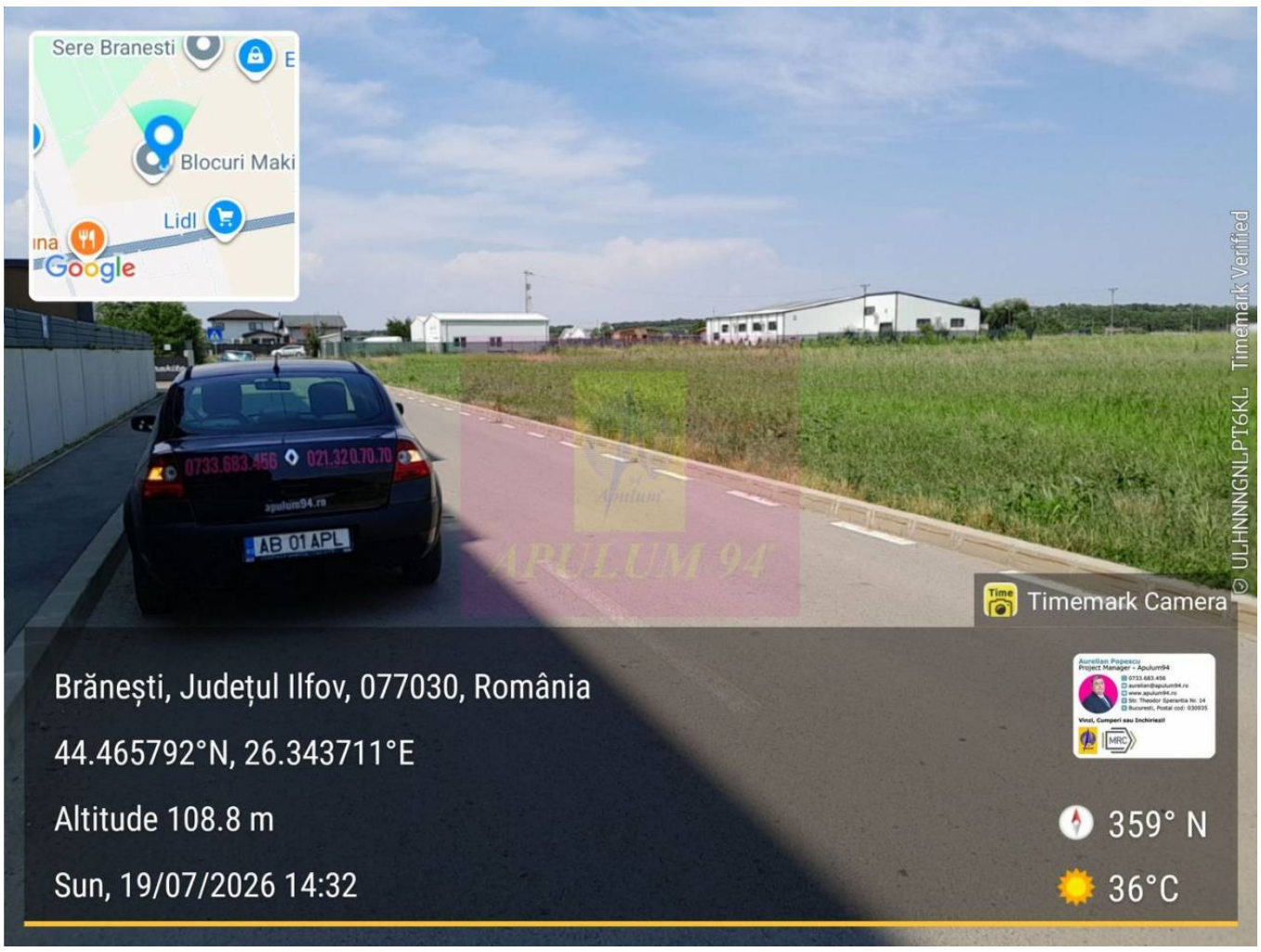
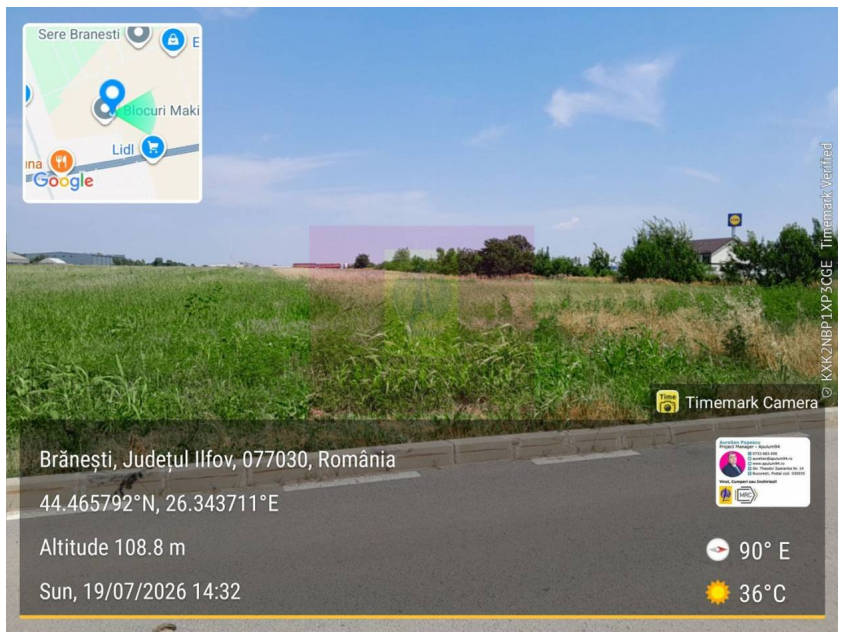
Vanzare teren, in Branesti, 3333 mp

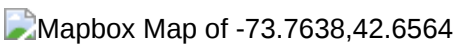
283.305 €

85 €





Localizare:



Compania Imobiliara Apulum94 are placerea sa vă prezinte o oportunitate de investiție: un teren intravilan cu suprafața de 3.333 mp, situat în Brănești, județul Ilfov, într-o zonă cu dezvoltare accelerată, în apropierea Lidl, vizavi de blocurile Makita, aproape de zona comercială și industrială, cu acces rapid la drumul principal.

Detalii proprietate:

Suprafață: 3.333 mp
Deschidere: 17 m
Acces direct din drum asfaltat

Utilități disponibile la limita proprietății:
Energie electrică
Gaz natural
Apă

Preț: 85 €/mp negociabil

Terenul este ideal pentru:

Construirea unei hale sau a unui depozit
Activități comerciale
Producție ușoară
Proiecte logistice sau investiționale

Zona este într-o continuă dezvoltare, beneficiind de investiții importante, centre comerciale și activitate economică intensă, ceea ce face ca această proprietate să reprezinte o oportunitate excelentă pentru dezvoltatori și investitori.
Facilităm și achiziționarea prin credit ipotecar prin intermediul partenerilor; comision zero la cumparator

Pentru mai multe detalii și programarea de vizionări nu ezitați să mă conatactați, Aurelian Popescu, Apulum94.

Agent imobiliar: Aurelian Popescu / 0733.683.456
Apulum94 - Un partener de cursa lunga!

.....
havret handel"han Apulum94 shmaha lehitzig hizdamnut hashkaa:
migrash beshtach shel 3,333 me"r hamemukam be-Brănești (bernst),
mechoz Ilfov (ilfoov). hanchs memukam be'ezor hamitpatch bemehirot –
bekarbet sanif Lidl, mul mivni Makita vebasmoch le'ezor hamischari
vehitasiati – umtzia gisha mehira lekvish ha'roshi.

parti hanchs:

 shtach: 3,333 me"r
 chzit lirchov: 17 metrim
 gisha yeshira mechbish slul
tishtiot zminot bagvul hamigrash:
 hashmal
 gaz tiv'i
 mim

mechir: 85 iru lema"r (nitan lemasa umatan)

hamigrash idiali avor:

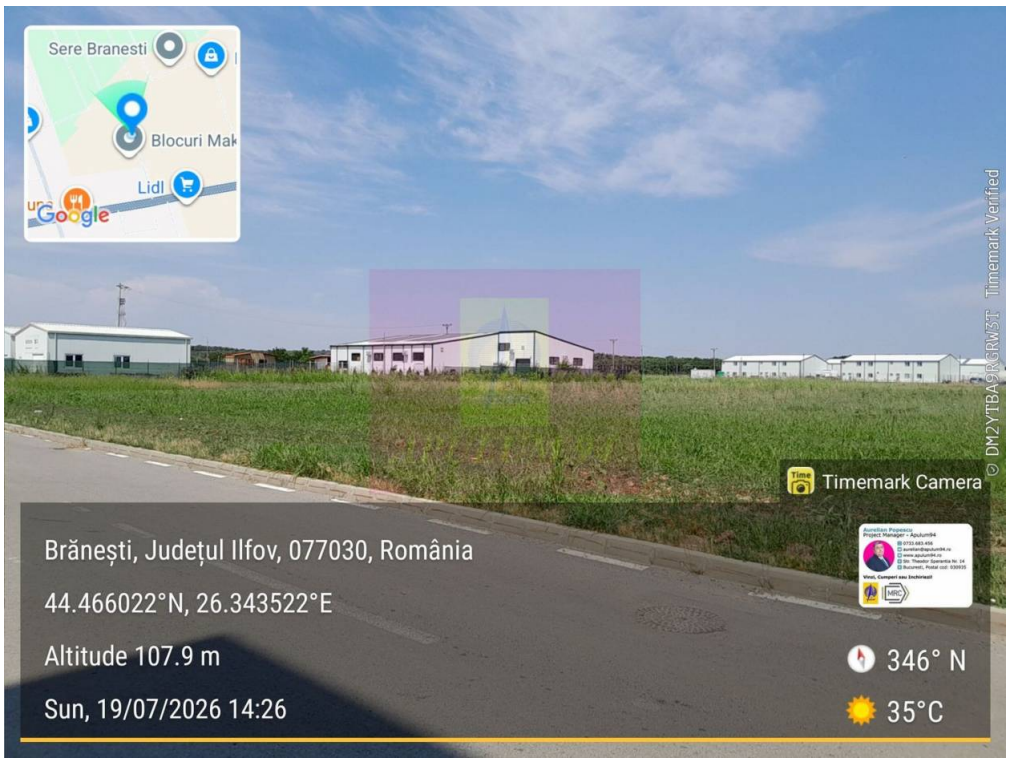
 binyat mechsan o mitkan achson
 pa'ilot mischarit
 taasiya kala
 proyektim logisti'im o hashkaa

ha'azor over pituch mitmid venhana mehishkaot mishmautiyot, mirkazi
kaniot vepeilot klachlit ara, meh shehofech nichs ze lehizdamnut
metzuyanet avor yizmim vemshki'im.
anu mesay'im gam behisgat mimon miskanta be'amtza'ot hashutafim
shlanu; lele amlat tivuch lekona.

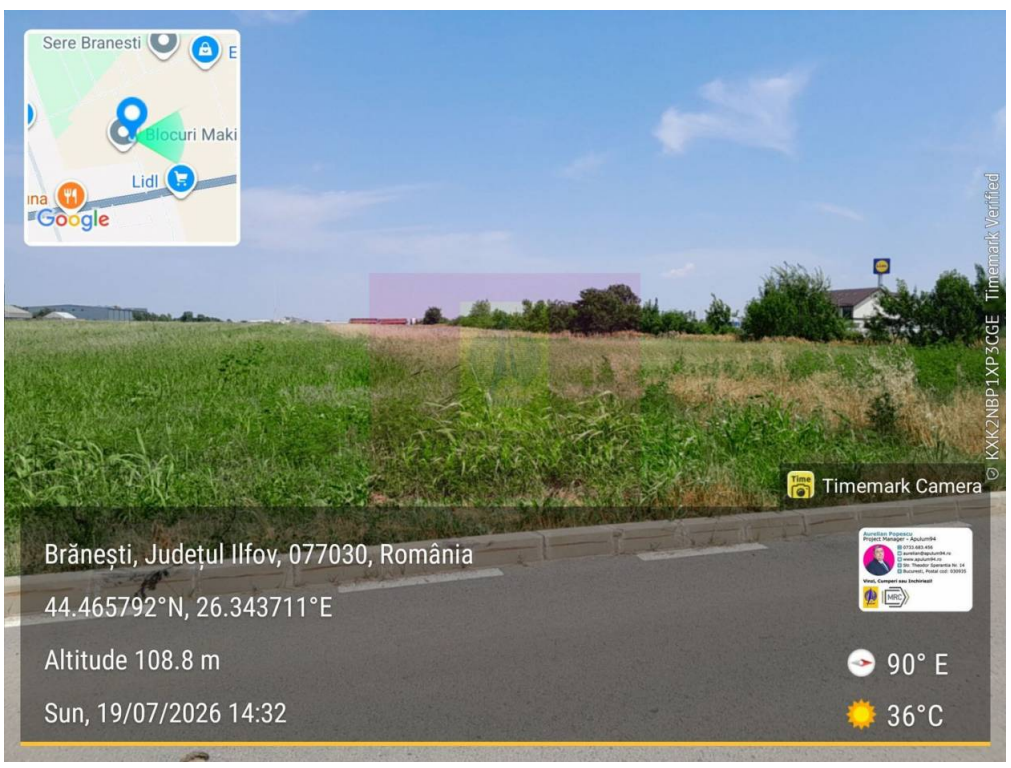
lifratim nosfim velete'om bikor benechs, ana tzru ami kasher: Aurelian
Popescu, Apulum94.

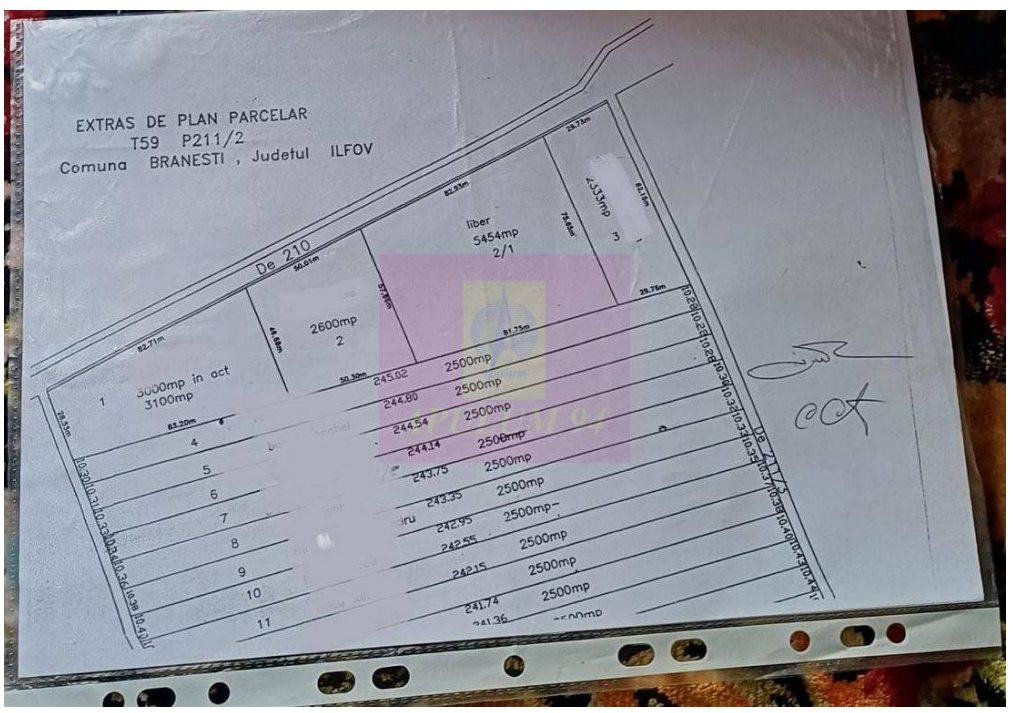
sukan nadel"han: Aurelian Popescu / 0733.683.456
Apulum94 – shotef letvach aroch!

Poze

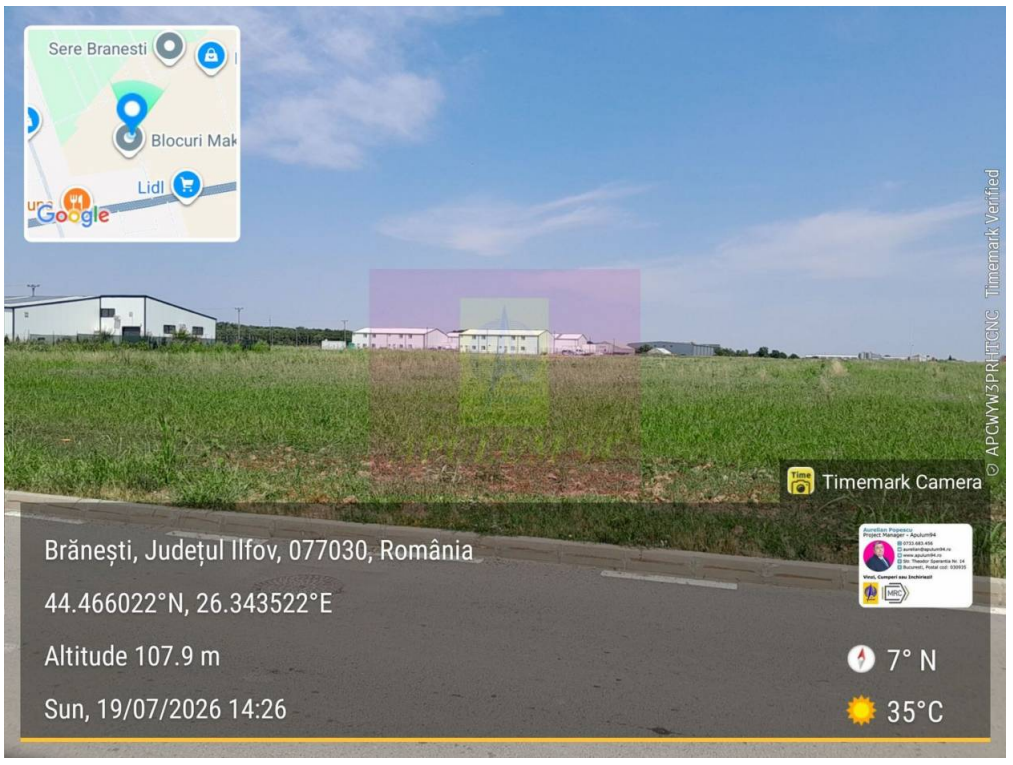

Sere Branesti
Blocuri Mak
Lidl
Google
Timemark Camera
Brănești, Județul Ilfov, 077030, România
44.466022°N, 26.343522°E
Altitude 107.9 m
346° N
Sun, 19/07/2026 14:26
35°C
© DM2YTBA9RRW3T Timemark Verified


Strada Aversa


Sere Branesti
Blocuri Maki
Lidl
Google
Timemark Camera
Brănești, Județul Ilfov, 077030, România
44.465792°N, 26.343711°E
Altitude 108.8 m
90° E
Sun, 19/07/2026 14:32
36°C
© KXK2NBP1XP3CGE Timemark Verified


EXTRAS DE PLAN PARCELAR
T59 P211/2
Comuna BRANESTI , Judetul ILFOV
De 210
liber
5454mp
2/1
2600mp
2
3000mp in act
3100mp
2500mp




Sere Branesti
Blocuri Mak
Lidl
Google
Timemark Camera
Brănești, Județul Ilfov, 077030, România
44.466022°N, 26.343522°E
Altitude 107.9 m
Sun, 19/07/2026 14:26
7° N
35°C
© APCWW3PRHTCNC Timemark Verified

