# Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Sabareni, 165 mp

137.000 €

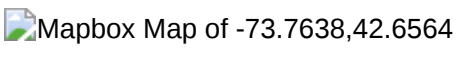




An constructie: 2011
4 camere

Supraf. utilă: 117 mp

## Localizare:




Imobilul se află in Săbăreni, la aproximativ 12 Km de Centura de Vest a Bucurestiului, cu acces prin Militari si Dragomiresti sau prin Chitila, DN7 si Pădurea Râioasa. Constructia a fost finalizată în 2010, are 4 camere + dependințe si este compartimentată astfel: la parter, living, dining, bucătărie, baie, hol, terasă acoperită si casa scarii iar la etaj 3 dormitoare, baie, si hol. Casa are 165 mp suprafată construită desfășurată, din care 117 mp suprafață utilă + tersa 24 mp, pivniță și magazie. Structura de rezistență este din beton armat si zidărie din BCA, izolată termic cu polistiren de 15 cm, acoperită cu tablă ondulată tip Lindab, tâmplărie PVC cu geamuri termopan. Locuința are calorifere si centrală proprie pe gaze si este finisată complet: gresie, faianță, parchet, obiecte sanitare, usi interioare. Scara interioară este din beton armat iar treptele sunt placate cu lemn. Curtea este împrejmuită și amenajată, cu pomi fructiferi, arbori și arbuști ornamentali, flori, gazon. Pret 137.000 EUR, neg. Nu se platește TVA sau comision.

# Poze





















