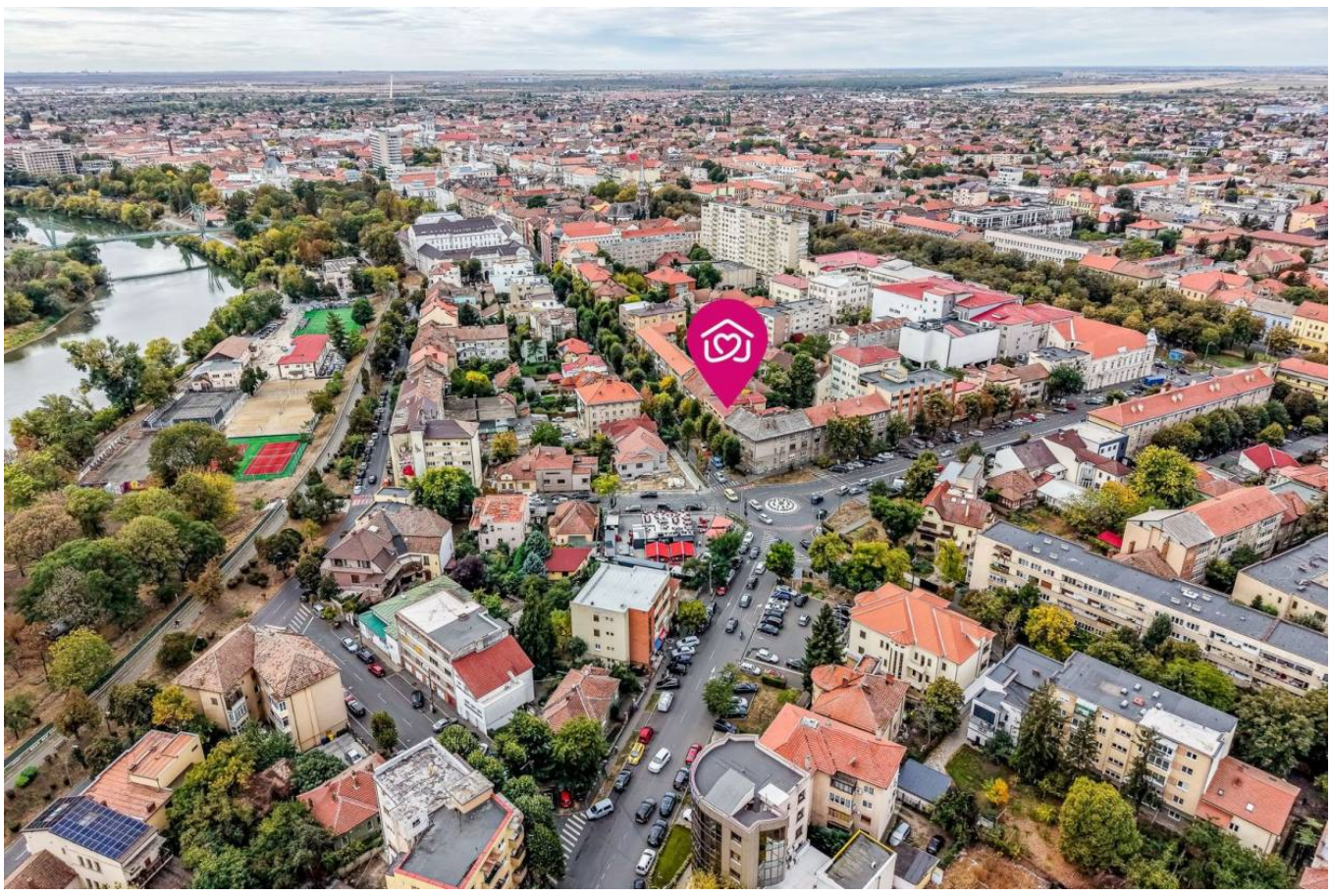
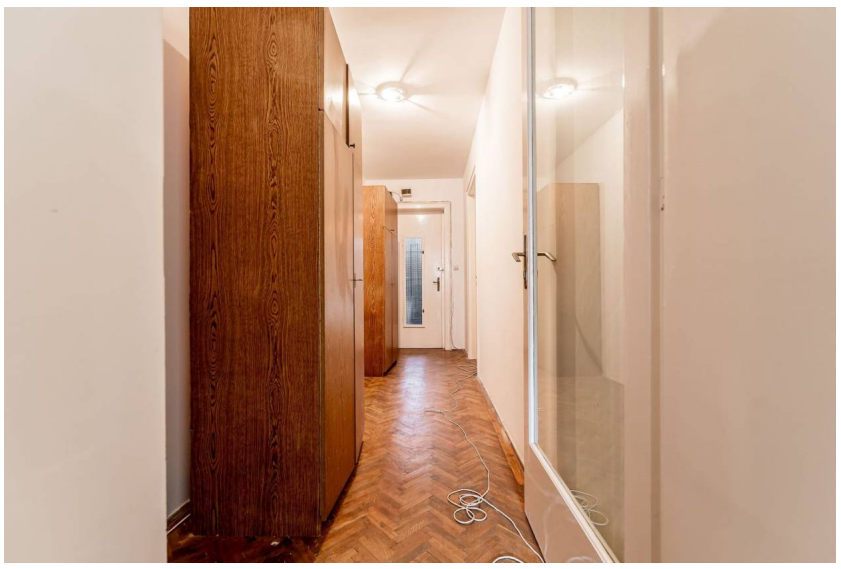
Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, Central, 195 mp

157.000 €

1180.45 €

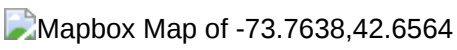




An constructie: 1936
Etaj: 2
Circular

3 camere
Supraf. utilă: 133 mp

Localizare:



Vă propunem spre achiziție o proprietate rară pe piața imobiliară din Arad: un apartament cu 4 camere spațioase, situat într-una dintre cele mai râvnite zone ale orașului – Bulevardul Vasile Milea, la doar câteva minute de mers pe jos de Faleza Mureșului.

Principalul atu al acestei proprietăți îl reprezintă GARAJUL PROPRIU, rezolvând definitiv cea mai mare provocare din zona centrală: locul de parcare securizat.

Caracteristici principale:
Compartimentare: 3 camere extrem de generoase, hol de acces, bucătărie, baie, balcon.
Etaj 2 – poziționare ideală pentru confort termic și acces facil.
Vedere pe două părți, oferind o iluminare excelentă pe tot parcursul zilei și o ventilație naturală optimă.
Centrală termică proprie pe gaz.
Garaj privat inclus.

Datorită poziționării și a compartimentării generoase, proprietatea oferă un dublu potențial:
Pentru familii: un cămin generos și primitor, în vecinătatea imediată a zonei de agrement de pe Malul Mureșului, aproape de școli de top, parcuri și restaurante.
Pentru profesioniști / firme: un sediu de reprezentanță cu adresă de prestigiu, ideal pentru birou de avocatură, cabinet notarial, consultanță, hub IT sau servicii medicale.

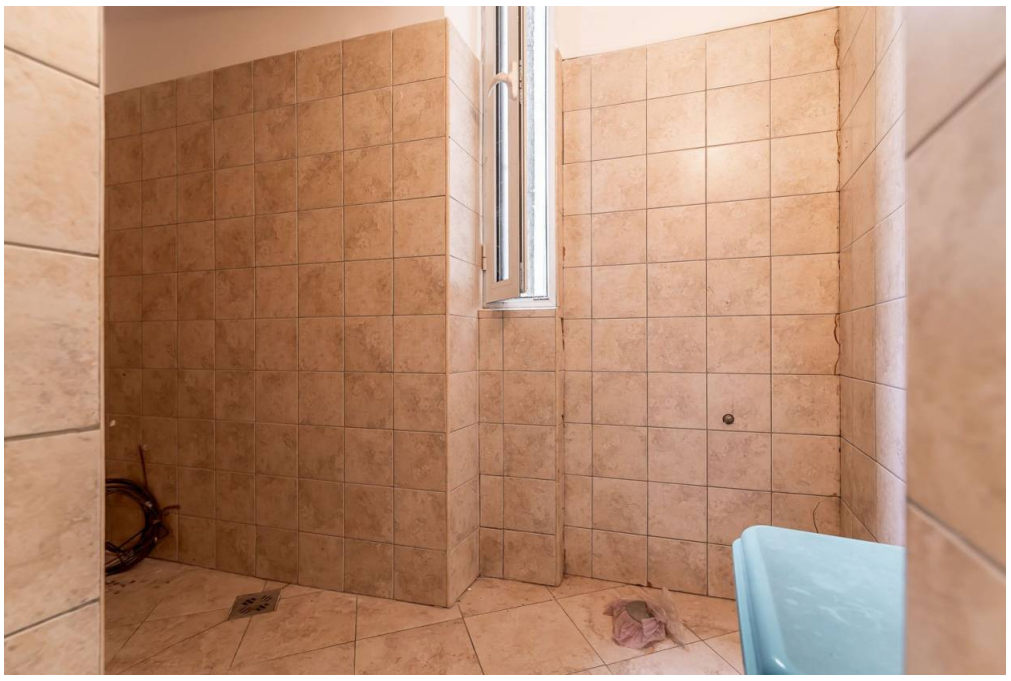
Pentru informații suplimentare, și programarea unei vizionări:

 Sebastian Nica – 0722 252 639

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu adevărat?
Sună-mă pentru o evaluare gratuită, fără obligații.

 ACASĂ | Consultanță Imobiliară Arad

Poze

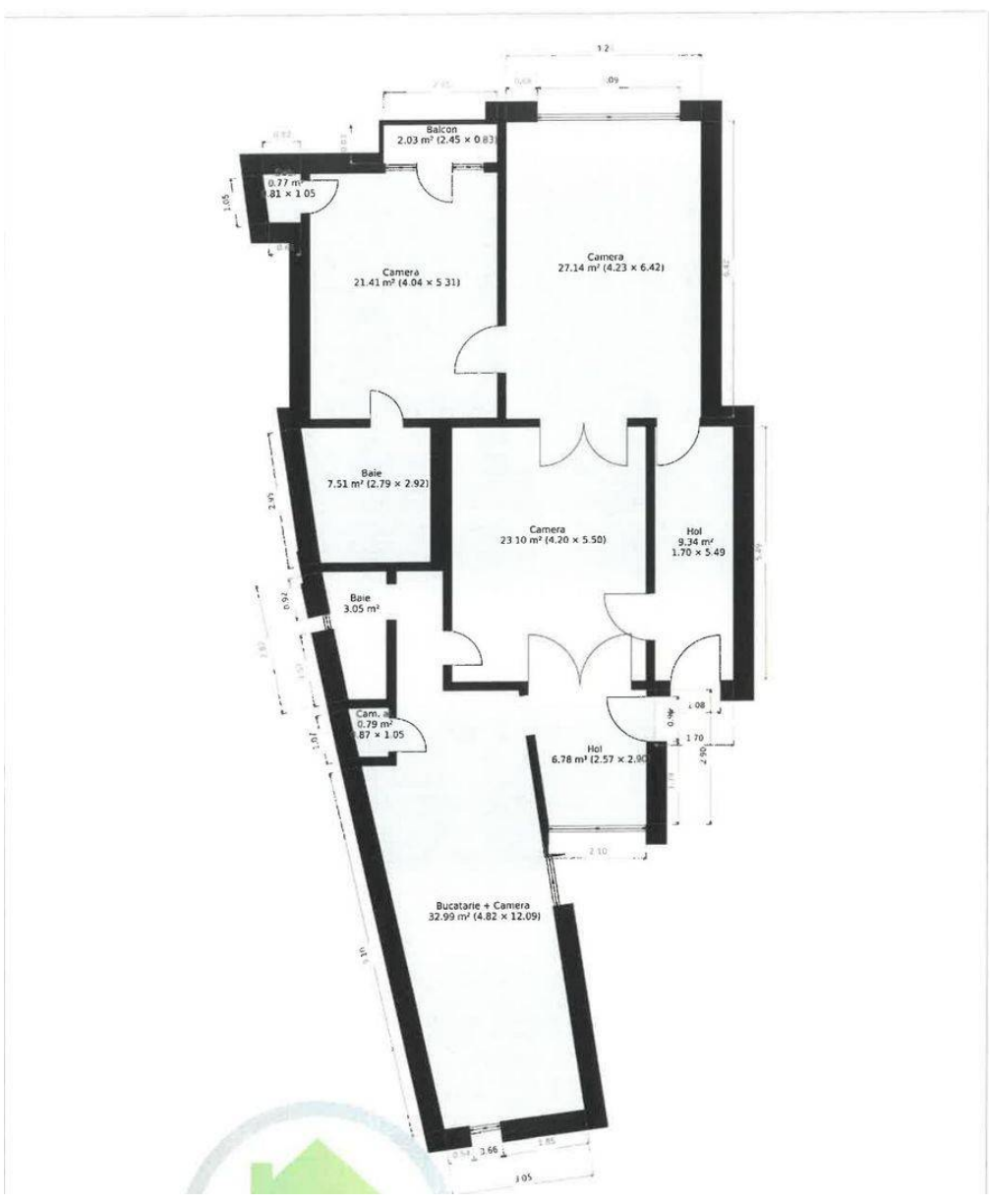


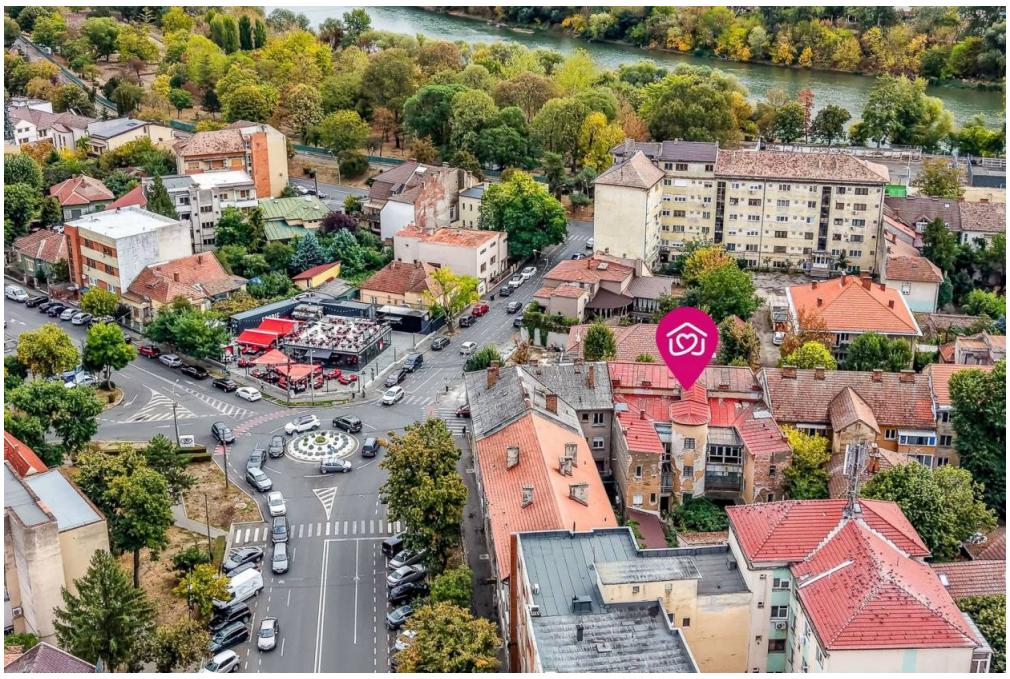


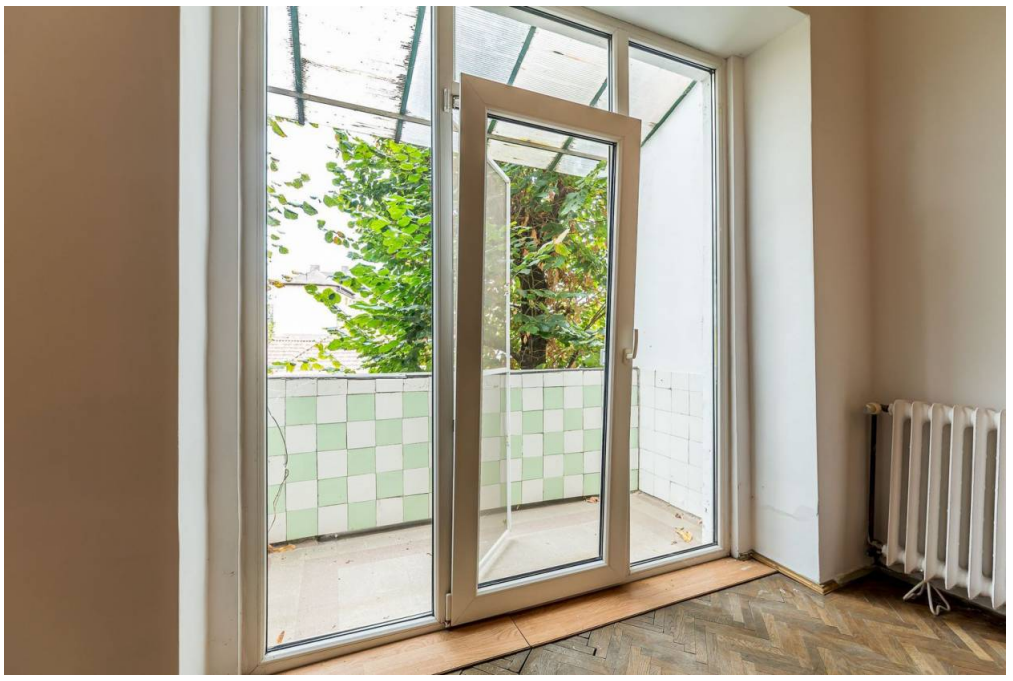







Balcon
2.03 m² (2.45 × 0.83)
0.77 m²
.81 × 1.05
Camera
21.41 m² (4.04 × 5.31)
Camera
27.14 m² (4.23 × 6.42)
Baie
7.51 m² (2.79 × 2.92)
Camera
23.10 m² (4.20 × 5.50)
Hol
9.34 m²
1.70 × 5.49
Baie
3.05 m²
Cam. a
0.79 m²
.87 × 1.05
Hol
6.78 m² (2.57 × 2.90)
Bucatarie + Camera
32.99 m² (4.82 × 12.09)







AI UN IMOBIL
DE VÂNZARE
ÎN ARAD ?

Solicită o **evaluare gratuită**!

SEBASTIAN Nica

0722 252 639
SERVICIU GRATUIT











