Vanzare apartament 3 CAMERE in Targu Mures, Unirii, 73 mp

109.000 €

1651.52 €

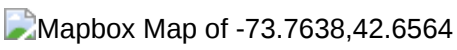




An constructie: 1980
Etaj: 3

3 camere
Supraf. utilă: 66 mp

Localizare:



Vă propunem spre vânzare un apartament generos cu 3 camere și 2 băi, situat în cartierul Unirii, pe strada Voinicenilor nr. 92 (deasupra magazinului Darina). Cu o suprafață utilă de 66 mp și un balcon generos de aproximativ 7 mp, această proprietate reprezintă o „pânză goală” excelentă, oferind viitorului proprietar libertatea totală de a o renova și personaliza exact după propriul gust și stil de viață.

Compartimentare și potențial de personalizare:
Structură optimizată: Suprafața utilă de 66 mp găzduiește 3 camere luminoase, 2 băi (un beneficiu extrem de rar și valoros pentru un apartament cu 3 camere), o cămară practică și o debara dedicată depozitării.

Balcon generos: O suprafață de aproximativ 7 mp, ideală pentru relaxare sau organizarea unui spațiu suplimentar.

Oportunitate de investiție / design: Apartamentul necesită renovare integrală, fiind ocazia perfectă pentru a implementa un proiect de design interior modern, adaptat cerințelor actuale.

Opțiune flexibilă – Se acceptă și schimb:
Proprietarul este deschis și la o variantă de schimb cu un apartament cu 2 camere, situat obligatoriu la parter sau etaj 1 și care să fie renovat.

Localizare – Cartierul Unirii (Str. Voinicenilor):
Amplasat într-o zonă accesibilă și căutată a cartierului Unirii, direct deasupra magazinului Darina, imobilul oferă acces imediat la cumpărături, unități comerciale, stații de transport în comun și facilități de cartier.

Condiții financiare:
Preț de vânzare: 109.000 €

Comision Cumpărător: 0% (Un avantaj financiar major, permițându-vă să direcționați bugetul economisit direct către lucrările de renovare).

Promisiunea Prime Properties

La Prime Properties, fiecare tranzacție înseamnă mai mult decât o simplă achiziție – este un proces complet, în care colaborăm cu cei mai buni profesioniști: notari, avocați, evaluatori, specialiști în certificate energetice și consultanți de credite imobiliare. Astfel, atunci când alegi o proprietate prin noi, primești la pachet siguranță, transparență și servicii impecabile pe tot parcursul drumului tău către casa ideală.

Poze





