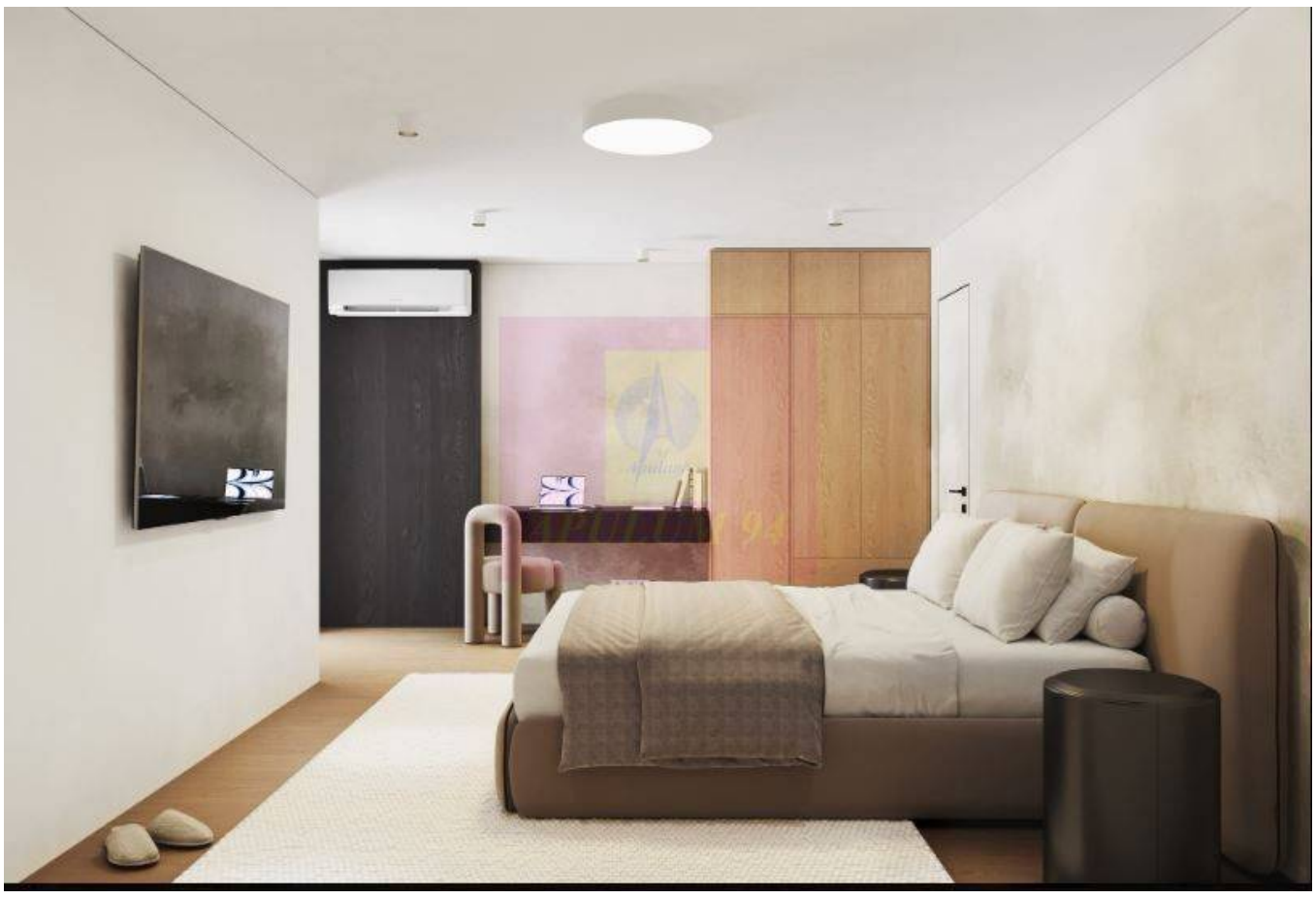
Vanzare apartament 3 CAMERE in Bucuresti, Unirii, 82 mp

279.450 €

3726 €

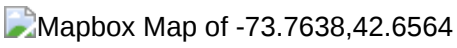




An constructie: 1996
Etaj: 2
Semidecomandat

3 camere
Supraf. utilă: 75 mp

Localizare:



COMISION 0
Situata pe Bd Unirii- stradal, cladirea rezidentiala este transformata dintr-un proiect de birouri intr-un imobil cu apartamente de lux. Fatada moderna cu perete cortina si geamuri termoizolante este sinonima cu eleganta. Infrastructura de ultima ora si sistemele de securitate ofera liniste si protectie. Structura imobilului este pe cadre de beton armat si diafragme , cu plansee de beton armat. Fatada este cu profile Schuco FW 50+SG si geam termoizolant pentru eficienta termica si acustica superioara. Cladirea respecta gradul 1 de rezistenta la foc , conform normativelor pentru imobile inalte. In prezent cladirea este convertita in apartamente rezidentiale de lux pastrand finisajele de top .
Imobilul are 10 etaje si are un acces facil catre restaurante, parcuri, institutii culturale si mijloace de transport. Aceasta locatie iti ofera tot ce ai nevoie pentru un stil de viata modern si conectat intr-un ambient memorabil.
Fiecare apartament este echipat cu conexiune prin fibra optica , este dotat cu aer conditionat triplu split , cu centrala termica pe gaz. Intrarea in imobil va fi prin interfon conectat la telefon. Blocul dispune de 2 lifturi moderne, senzori de gaz si sisteme de alarma cat si generator electric de mare putere
La parter este un spatiu dedicat pentru biciclete si trotinete. La subsol este un spatiu de depozitare pentru echipamente si bagaje. . La parter si subsol sunt disponibile prize dedicate pentru biciclete si trotinete electrice. La parter exista si o zona de asteptare pentru colete. La intrarea in bloc-parter este un spatiu pentru carucioare de copii.
Fiecare apartament beneficiaza de un spatiu individual de depozitare la

subsol pentru o organizare eficienta.
Imobilul pune la dispozitie un spatiu coworking elegant, dotat cu mobilier ergonomic , iluminat ambiental si tehnologie de ultima generatie ideal pentru sesiuni de lucru productive sau prezentari. Imobilul va avea la dispozitie si o spalatorie moderna echipata cu masini de spalat si uscatoare performante accesibil rezidentilor. Zona este proiectata cu finisaje de top si intretinuta constant. Disponibilitatea va fi non-stop.
Pentru alte detalii si vizionari nu ezitati sa ma contactati pe nr 0733683446- Laura Ionescu.

Poze













