Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, UTA, 58 mp

114.960 €

2499.13 €

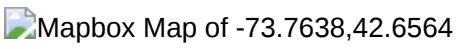




An constructie: 2022
Etaj: 3
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 46 mp

Localizare:



Apartament modern de vânzare – ARED AFI | Etaj 3 | Terasă | Orientare sudică

Vă propunem spre vânzare un apartament modern, situat în complexul rezidențial ARED AFI din Arad, la etajul 3, cu orientare sudică, beneficiind de lumină naturală pe tot parcursul zilei și de o priveliște deschisă către zona UTA.

Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 39 mp, la care se adaugă o terasă de 6 mp, rezultând o suprafață totală de aproximativ 45 mp. Suprafața construită este de 60 mp.

Locuința se remarcă prin amenajările moderne, mobilierul atent ales și utilizarea eficientă a fiecărui spațiu.

Zona de zi este amenajată în sistem open-space, cu bucătărie complet mobilată și utilată, integrată armonios în living. Canapeaua extensibilă este realizată din materiale premium, cu tapițerie de calitate superioară, huse detașabile și saltea prevăzută cu spumă specială pentru un confort sporit.

Apartamentul beneficiază de multiple spații de depozitare, mobilier practic și noptiere suspendate, care contribuie la un design modern și aerisit.

Ferestrele cu geam termopan asigură confort termic și fonic, iar orientarea sudică oferă un ambient luminos și plăcut.

Baia este complet amenajată, fiind dotată cu cadă, mașină de spălat rufe și sistem de aerisire.

Terasa de 6 mp completează perfect locuința, oferind un spațiu ideal pentru relaxare, cu vedere către zona UTA.

Un avantaj important îl reprezintă amplasarea în complexul ARED AFI, ,

cu acces facil la centre comerciale, supermarketuri, mijloace de transport, restaurante și alte facilități urbane.

Apartamentul reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, fiind ideal pentru închiriere pe termen lung.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

Poze



















