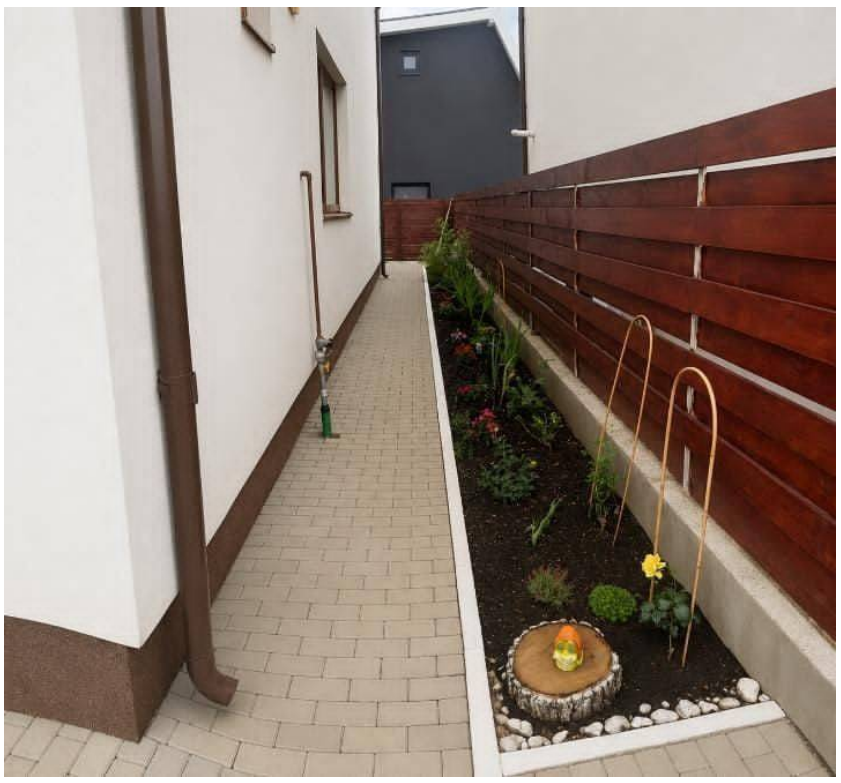
Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Tarlungeni, 135 mp

187.500 €

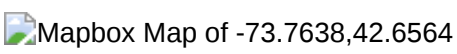




An constructie: 2025
4 camere

Supraf. utilă: 97.3 mp

Localizare:



Agentia imobiliara VIP Imob propune spre achizitie, in exclusivitate, o casa tip duplex cu 4 camere (3 dormitoare), situata in cartier Izvor, Tarlungeni, Brasov, in apropierea complexului rezidential "Valea cu Flori Residence 8".

Casa este compartimentata astfel:
- parter: camera de zi + bucatarie, hol, baie, terasa;
- etaj: 3 dormitoare (dintre care 1 dormitor matrimonial cu dressing si balcon), hol, baie;
- pod.
Are o suprafata utila de 97.00 mp, terasa de 14.00 mp, si dispune de un teren de 178.00 mp.

Casa se vinde mobilata si utilata, conform poze anunt, fapt ce da posibilitatea viitorului proprietar sa se mute fara "batai de cap" ;).

Despre zona: transport in comun, magazine alimentare, farmacie, gradinita, frizerie, biserica, cabinet medical, cabinet veterinar, etc.

Detalii tehnice: constructie din beton si caramida, acoperis din tabla marca Bilka, termoizolatie cu polistiren de 10 cm la exterior, vata minerala de 20 cm la tavane.
Dotari si utilitati: gradina si curte amenajate, ferestre de tip termopan marca Salamander cu 2 foi de sticla si 5 camere cu feronerie Roto, utilitati (apa, curent electric, fosa septica individuala capacitate 4mc).

Pret: 187,500 euro negociabil.
Nu se aplica TVA (proprietar persoana fizica).
Se accepta credit bancar.

Comision cumparator: 0%.

Pentru mai multe detalii si vizionari: 0785 025 025 Claudiu Blaj.

Poze





