# Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Tarlungeni, 147 mp

189.000 €

TVA inclus

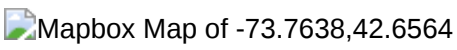





An constructie: 2025
4 camere

Supraf. utilă: 110 mp

## Localizare:




Valea cu Flori Residence 9 - cartier Izvor, Tarlungeni, Brasov

Casa 4 camere cu garaj
- constructie din beton si caramida T30, cu acoperis de tabla marca Bilka, cu termoizolatie cu polistiren de 10 cm la exterior vata minerala de 5 cm la interior (doar peretii exteriori), vata minerala de 20 cm sub acoperis;
- dotari: incalzire in pardoseala cu pompa de caldura aer-apa de 10KW, ferestre de tip termopan marca Salamander cu 3 foi de sticla si 5 camere cu feronerie Roto, bai mobilate si utilate, parchet, gresie, faianta, apa, curent electric, fosa septica individuala;
- compartimentare: camera de zi, bucatarie, hol, 2 bai, 3 dormitoare (dintre care 1 dormitor matrimonial cu baie proprie);
- suprafata utila 110.00 mp, terasa 16.00 mp acoperita, suprafata teren 500.00 mp.

Pret: 189.000 euro negociabil.

Se accepta credit bancar.

Comision umparator: 0%.

Pentru detalii si vizionari: 0785 025 025 Claudiu Blaj.

ID intern: VIP38908.

# Poze


DORMITOR
16.30 mp
BAIE
7.60 mp
BUCATARIE
16.40 mp
TERASA
16.4 mp
CAMERA TEHNICA
4.40 mp
CULOAR
4.85 mp
CAMERA DE ZI
28.00 mp
BAIE
6.40 mp
HOL
7.80 mp
DORMITOR
14.50 mp
DORMITOR
12.90 mp
SPATIU GARARE
23.50 mp
PODEST
INTRARE
2.40 mp
INTRARE
Suprafata Utila: 119.15 mp
Suprafata Construita: 146.6 mp








DORMITOR
16.30 mp
BAIE
7.60 mp
BUCATARIE
16.40 mp
TERASA
16.4 mp
CAMERA TEHNICA
4.40 mp
CULOAR
4.85 mp
CAMERA DE ZI
28.00 mp
BAIE
6.40 mp
HOL
7.80 mp
DORMITOR
14.50 mp
DORMITOR
12.90 mp
SPATIU GARARE
23.50 mp
PODEST
INTRARE
2.40 mp
INTRARE
Suprafata Utila: 119.15 mp
Suprafata Construita: 146.6 mp

















