Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Tarlungeni, 150 mp

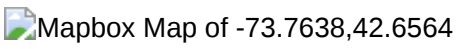
169.888 €





An constructie: 2017
Supraf. utilă: 120 mp
3 camere

Localizare:



Casă 3 camere, 120 mp utili, semimobilată și semiutilată – Tărlungeni

Descoperiți confortul unei locuințe moderne, realizată cu atenție la fiecare detaliu. Situată într-o zonă liniștită din cartierul Izvor, la doar câteva minute de Brașov, această casă oferă spațiu, lumină și calitate în fiecare colț. Casă semimobilată și semiutilată, cu mobilier și electrocasnice moderne.

Detalii tehnice și dotări:
- Suprafață utilă: 120 mp;
- Teren: 275 mp;
- construcție solidă din cărămidă;
- izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm – eficiență energetică ridicată;
- ferestre Salamander tripan cu feronerie Roto – confort termic și fonic excelent;
- incălzire cu centrala pe gaz Wiessmann, în pardoseală la parter (cu termostate marca Rehau separate in fiecare camera) si cu calorifere la mansarda;
- parchet stratificat lipit de înaltă calitate;
- pod generos, ideal pentru depozitare;
- electrocasnice: masina de spalat vase Electrolux, plita + cuptor + hota Whirlpool 6Th Sense, semineu electric, aer conditionat cu incalzire Gree.

Beneficii suplimentare:
* Compartimentare optimă:
parter - bucatarie + camera de zi luminoase, 2 dormitoare, 2 băi, hol;
mansarda - camera de zi, dressing, dormitor
* Curte amenajată, cu sistem de irigatie automat, cu spațiu verde și loc de relaxare
* In proximitate: statie de autobuz, magazin alimentar, farmacie, restaurant
* Zonă rezidențială liniștită, acces facil către Brașov
* Parcare privata pavata, pentru 2 masini

Preț: 169,888 euro negociabil (se accepta si credit bancar).
Pentru mai multe detalii si vizionari: Claudiu Blaj 0785 025 025.

Poze

























