Inchiriere casa/vila 4 CAMERE in Oradea, Central, 235 mp

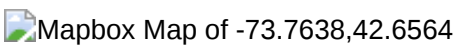
1.000 €





An constructie: 1960
Supraf. utilă: 130 mp
4 camere

Localizare:



De închiriat: vilă renovată, prima închiriere, mobilată și utilată, singur în curte, central, Oradea, zona Mihai Eminescu, 4 camere, 3 dormitoare, 2 băi. 1 000 E/lună. Comision 0.

Vila are o suprafață utilă de aproximativ 130 mp + curte de 65 mp și este împărțită astfel:

- hol de intrare cu acces spre casă și curte
- curte proprie, liberă, pavată, amenajată, 65 mp, acces spre hol, casă și subsol
- subsol cu mini cramă, perfect pentru depozitare
- 3 dormitoare spațioase și luminoase, 2 dintre ele cu baie proprie, cu duș și vană, geam pentru aerisire
- living spațios (24 mp)
- bucătărie mobilată și utilată, cu debara și cu acces lift la pod (15 mp)
- holuri interioare (23 mp)

Interior înalt și luminos, având o înălțime de peste 3 metri. Confortul termic este asigurat de sistemul de termoficare al orașului, cu calorifere, fiind instalată însă și o centrală suplimentară, electrică, dar și un sistem cu boiler electric pentru apă caldă, pentru independență energetică și confort. Locuința dispune de asemenea de aparate de aer condiționat.

Casa a fost renovată integral recent, se află la prima închiriere, complet mobilată și utilată, conform fotografiilor. Nu se acceptă animale de companie, se preferă contract pe perioadă lungă, se solicită garanție.

Parcare disponibilă, gratuit, în fața casei.

Poze

