Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Drumul Taberei, 52.22 mp

89.900 €

1905.47 €

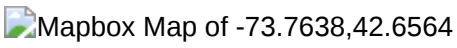




An constructie: 1969
Etaj: 5
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 47.18 mp

Localizare:



Doresti un apartament pe care sa-l amenajezi exact dupa gustul tau, la 5 minute de metrou?

Acest apartament cu 2 camere se afla pe Prelungirea Ghencea nr. 14, in Drumul Taberei, intr-un bloc reabilitat termic.

Apartamentul este decomandat, situat la etajul 5 dintr-un bloc cu 10 etaje, construit in 1969, si are o suprafata utila de 47,18 mp si o suprafata totala de 52,22 mp, cu balconul inclus.

Se poate preda nemobilat si neutilat, dupa preferintele cumparatorului.

La intrare te intampina holul, care face legatura cu toate camerele. Imediat in partea dreapta se afla o debara, un spatiu de depozitare care poate deveni cuier sau pantofar. Din hol, in partea stanga, se afla livingul, orientat spre est, cu iesire catre balconul inchis cu geamuri termopan si rulouri din aluminiu. La iesirea din living, in partea stanga, se afla bucataria, cu fereastra catre balcon.

Revenind in hol, regasim inca o debara pentru depozitare. Drept inainte se afla baia, dotata cu cada si aerisire naturala prin geam. La iesirea din baie, in partea dreapta, se afla dormitorul, orientat tot spre est, cu rulouri din aluminiu la geam.

Pentru ca ambele camere sunt orientate spre est, apartamentul primeste lumina naturala a diminetii. In plus, reabilitarea termica a blocului ajuta la pastrarea caldurii iarna si la costuri mai mici cu incalzirea.

Pe langa confortul din interior, locatia este unul dintre cele mai mari avantaje ale apartamentului, deoarece statia de metrou Raul Doamnei se afla la doar 5 minute de mers pe jos, iar statia de autobuz pentru liniile 122, 138 si 185 este la doar 2 minute.

Cumparaturile sunt la cativa pasi. Mega Image se afla la 4 minute de mers

pe jos, Lidl la 5 minute, iar tot la aproximativ 5 minute de mers cu masina gasesti complexul Auchan Drumul Taberei, cu food court, sala de fitness si numeroase magazine.

Daca ai copii, vei aprecia ca Gradinita nr. 273 se afla la doar 2 minute de mers pe jos. Tot in apropiere se afla Scoala Gimnaziala nr. 279 si Liceul Teoretic “Eugen Lovinescu”.

Un apartament decomandat cu 2 camere, intr-un bloc reabilitat termic, cu orientare estica, balcon inchis si spatii de depozitare, la cativa pasi de metrou si de toate facilitatile din Drumul Taberei. Este potrivit pentru un cuplu sau o familie mica, dar si ca investitie pentru inchiriere.

Poze


















Mr. Exclusivitate