Vanzare apartament 2 CAMERE in Brasov, Racadau, 90 mp

185.000 €

2466.67 €

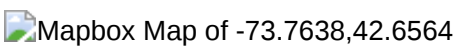




An constructie: 2006
Etaj: 2
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 75 mp

Localizare:



Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere situat în municipiul Brașov, în cartierul Răcădău. Locuința se află la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri construit în anul 2006, are o suprafață utilă de 75 mp (90 mp construiți) și beneficiază de două băi.

DETALII TEHNICE ȘI COMPARTIMENTARE
Proprietatea are o structură semidecomandată și o suprafață utilă de 75 mp. Spațiul interior este configurat dintr-o cameră de zi, un dormitor, bucătărie separată, două băi și două holuri (un hol la intrare și un hol intermediar între camere, care oferă accesul către una dintre băi).

DOTĂRI ȘI FINISAJE
Apartamentul dispune de finisaje standard din perioada construcției și include următoarele dotări:
- Instalații termice: Centrală termică proprie și rețea de calorifere.
- Mobilier: Locuința se vinde parțial mobilată (nu include toată mobila prezentă în fotografii).
- Tâmplărie: Ferestre cu geam termopan și tâmplărie PVC.
- Spațiu de depozitare: Beci la subsolul imobilului.

LOCALIZARE ȘI ACCESIBILITATE
Amplasamentul din cartierul Răcădău oferă acces direct către facilitățile zonei:
- Natură: Proximitate față de aleile de promenadă și zonele verzi din cartier.
- Servicii: Supermarketuri, farmacii și bănci în zonă.
- Transport: Stații ale mijloacelor de transport în comun pentru legătura cu celelalte cartiere ale orașului.

CONDIȚII FINANCIARE
Statut vânzător: Persoană Fizică (nu se aplică TVA).
Comision agenție: Comision 0% pentru cumpărător.
Modalități de plată: Se acceptă plata din surse proprii sau prin credit bancar.

CONTACT

Pentru informații suplimentare, detalii privind prețul de vânzare și programarea unei vizionări la locație, vă rugăm să ne contactați.

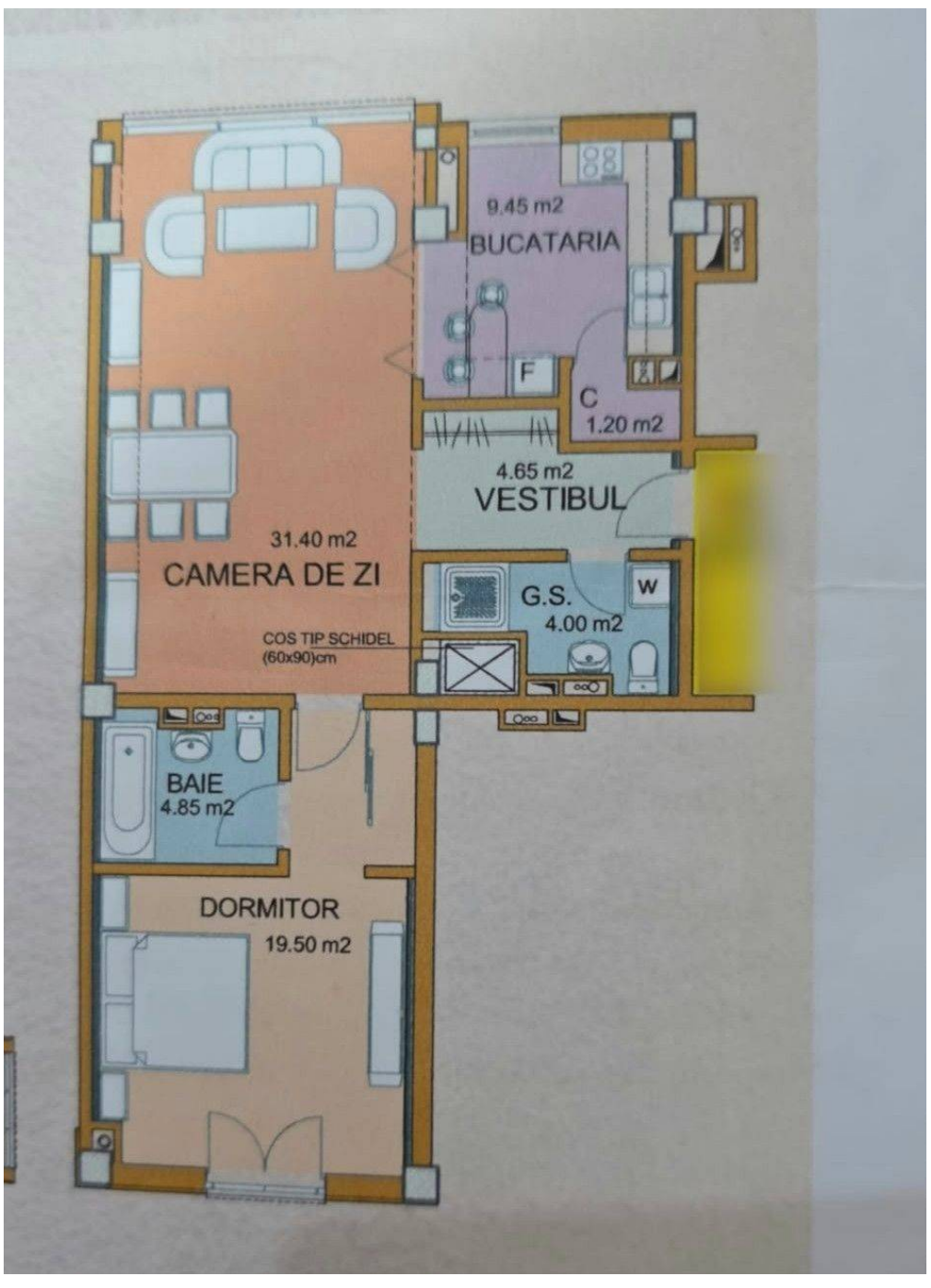
Poze










9.45 m2
BUCATARIA
F
C
1.20 m2
4.65 m2
VESTIBUL
31.40 m2
CAMERA DE ZI
G.S.
4.00 m2
W
COS TIP SCHIDEL
(60x90)cm
BAIE
4.85 m2
DORMITOR
19.50 m2













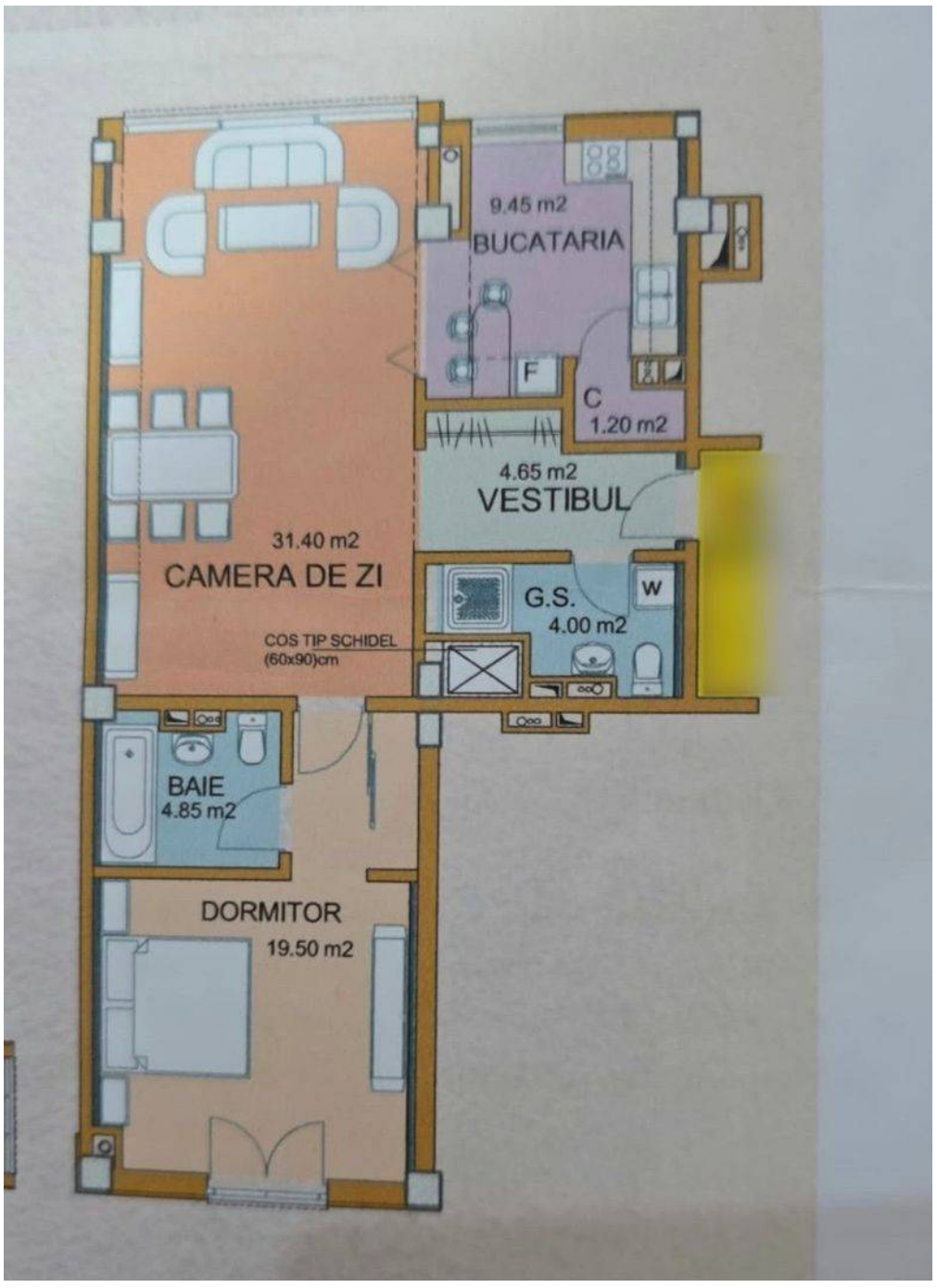











9.45 m2
BUCATARIA
F
C
1.20 m2
4.65 m2
VESTIBUL
31.40 m2
CAMERA DE ZI
COS TIP SCHIDEL
(60x90)cm
G.S.
4.00 m2
W
BAIE
4.85 m2
DORMITOR
19.50 m2



