# Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, Ultracentral, 150 mp

124.999 €

1562.49 €

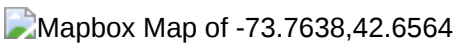




An constructie: 1910
Etaj: 1
Circular

2 camere
Supraf. utilă: 80 mp

## Localizare:




PRIMĂ LISTARE PE PIAȚĂ!
Vă propunem spre vânzare o proprietate rară, concepută pentru o familie cu copii sau un cuplu care își dorește eleganța și accesibilitatea centrului, fără compromisul lipsei locului de parcare sau al șantierelor de renovare. Totul este pregătit astfel încât să vă mutați imediat și să vă bucurați de confort din prima zi.

De ce este o proprietate aparte în centrul orașului: situat ultracentral, pe o stradă pietonală liniștită — ești la câțiva pași de școli, parcuri, cafenele, instituții și mijloace de transport, dar ferit de traficul auto intens.

Etaj ideal (Etaj 1): acces facil, confort termic sporit și intimitate.

Complet renovat, mobilat și utilat: finisaje elegante, îngrijite în detaliu, mobilier de calitate și electrocasnice funcționale — zero cheltuieli neprevăzute după achiziție.

Garaj în curtea interioară + boxă: un avantaj uriaș în zona ultracentrală. Ai mașina în siguranță, ferită de intemperii, plus spațiu suplimentar generos pentru depozitare.

Proprietatea oferă un echilibru excepțional între locația ultracentrală, stadiu turnkey (la cheie) și dotări greu de replicat în centru (garaj în curte). Este atât un cămin primitor pe termen lung, cât și un activ solid care își păstrează valoarea indiferent de fluctuațiile pieței.

Preț listare: 124.999 EUR

Servicii gratuite incluse cumpărătorului:
Consultanță financiară gratuită: vrei să accesezi un credit ipotecar? Îți analizăm gratuit profilul și obținem cele mai bune oferte de finanțare de la 16 bănci partenere.

Evaluare imobiliară: ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să-i cunoști

valoarea reală de piață? Contactează-mă pentru o evaluare profesională, fără nicio obligație.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări:

 Sebastian Nica – 0722 252 639

ACASĂ | Agenție Imobiliară Arad

 Bulevardul Decebal nr. 2, Arad

# Poze















