Vanzare apartament 1 CAMERA in Arad, UTA, 26 mp

32.104 €

1605.2 €

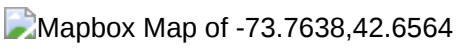




An constructie: 1995
Etaj: 2
Nedecomandat

1 camera
Supraf. utilă: 20 mp

Localizare:



Garsonieră de vânzare, situată în zona Piața UTA, Arad, la etajul 2, cu o suprafață de 26 mp, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție

Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind dotată cu canapea extensibilă, pat, mașină de spălat haine, aragaz, plită suplimentară, cuptor, cuptor cu microunde și bucătărie mobilată și utilată

Baie separată, cu aerisire, și orientare vestică, oferind lumină naturală și o priveliște plăcută spre apus

Blocul beneficiază de sistem de supraveghere video și a fost izolat termic integral, lucrările fiind finalizate la sfârșitul anului 2025

Oportunitate de investiție, cu un potențial de închiriere estimat între 180 și 200 euro lunar, într-o zonă bine poziționată și căutată a orașului

O proprietate practică, cu costuri de întreținere reduse, potrivită atât pentru obținerea unui venit pasiv, cât și pentru locuință proprie

Poze









